



2020 - 2023

BILAN DE MI-MANDAT

TROIS ANS D' ACTIONS AU SERVICE DES CLAYOIS

/ ÉDITO

CLAYE-SOUILLY, UNE VILLE POUR TOUS

/ SCOLAIRE

/ ENFANCE

/ JEUNESSE

/ SÉNIORS

CLAYE-SOUILLY, UNE VILLE OÙ IL FAIT BON VIVRE

/ ENVIRONNEMENT ET CADRE DE VIE

/ LUTTE CONTRE LES INONDATIONS

CLAYE-SOUILLY, UNE VILLE QUI PROGRESSE
HARMONIEUSEMENT

/ URBANISME

/ TRAVAUX

/ COMMERCE, ÉCONOMIE ET EMPLOI

/ HABITAT

1

P. 01

2

P. 03

P. 10

P. 13

P. 16

3

P. 21

P. 24

4

P. 27

P. 32

P. 35

P. 38

20
BILAN DE M

23

II-MANDAT

5

P. 41

P. 44

P. 46

P. 48

CLAYE-SOUILLY, AUPRÈS DE VOUS AU QUOTIDIEN

/ **SÉCURITÉ**

/ **MOBILITÉ**

/ **ADMINISTRATION**

/ **COMMUNICATION**

6

P. 51

P. 55

P. 68

CLAYE-SOUILLY, UNE VILLE DYNAMIQUE ET ANIMÉE

/ **FESTIVITÉS**

/ **CULTURE**

/ **SPORT**

7

P. 63

P. 66

P. 78

CLAYE-SOUILLY, UNE VILLE SOLIDAIRE ET INCLUSIVE

/ **SOLIDARITÉ**

/ **INCLUSION**

/ **SANTÉ**

8

P. 73

/ **FINANCES**

9

P. 77

/ **VOTRE ÉQUIPE MUNICIPALE**



« Préparer, pour vous, Claye -Souilly pour demain, voilà notre priorité »

Il y a 3 ans, vous m'avez fait l'honneur de nous porter aux responsabilités de notre ville, mon équipe municipale et moi-même. Depuis, nous mettons beaucoup d'énergie pour répondre aux attentes de chacune et chacun d'entre vous, cela dans la plus totale transparence, avec humilité, écoute et dynamisme.

Il était donc important de vous présenter notre bilan de mi-mandat : les engagements que nous avons tenus, les progrès que nous avons réalisés et les défis à venir.

Certes, rien ne nous aura été épargné, avec l'épidémie de COVID, la crise financière et sociale, l'inflation, l'explosion du coût de l'énergie et les multiples dossiers complexes lancés lors de la précédente mandature.

Depuis trois ans, je tiens à être attentif aux attentes de chacun d'entre vous, des tout-petits aux seniors, des familles aux personnes isolées, des plus entrepreneurs aux plus fragiles.

Ainsi, nous avons investi dans l'éducation, en améliorant les infrastructures scolaires. Nous avons soutenu nos jeunes en leur offrant de nouvelles structures et un accompagnement adapté pour qu'ils puissent se bâtir un avenir prometteur.

Le bien-être des aînés a également été au cœur de nos préoccupations. Nous avons mis en place des services d'accompagnement et de soutien adaptés à leurs besoins, favorisant ainsi le maintien de leur autonomie et leur intégration dans notre tissu social.

La sécurité de tous a été notre préoccupation constante.



En renforçant les dispositifs de sécurité avec des caméras de vidéosurveillance supplémentaires et des effectifs plus conséquents, nous assurons votre quiétude au quotidien.

Nous avons également accordé une attention particulière à l'aménagement urbain de notre commune. La révision du Plan Local d'Urbanisme, effective depuis septembre, **permettra d'enrayer l'expansion urbaine de Claye-Souilly** et de limiter l'urbanisation au maximum de ce que la Loi nous permet.

A l'instar de toutes les communes de France, Claye-Souilly est confrontée à de sérieuses difficultés financières : **l'inflation subie, l'explosion des coûts de l'énergie, la baisse des dotations de l'État et la hausse des salaires des fonctionnaires décidées par le gouvernement, conjuguées à la suppression de la taxe d'habitation, pas véritablement compensée par l'État, rendent l'équilibre budgétaire difficile, voire intenable.** Parallèlement, Claye-Souilly voit actuellement sa population augmenter de 10 %, ce qui nous oblige à investir massivement dans de nouveaux équipements publics, tout en continuant à entretenir notre patrimoine.

Ce contexte nous impose des choix difficiles pour prioriser des investissements par rapport à d'autres et nous a contraint à l'augmentation de la taxe foncière, le dernier **levier qu'il reste aux communes pour équilibrer leur budget.** Cela génère des recettes supplémentaires indispensables pour pouvoir préserver le cadre de vie de Claye-Souilly et posséder des équipements adaptés pour 15 000 habitants. **Sur ce point, les nombreuses subventions obtenues pour chaque projet d'investissement et une gestion au plus près des dépenses**

nous permettent de maintenir une fiscalité en dessous de la moyenne au niveau du département.

Nous sommes conscients que Claye-Souilly ne se résume pas seulement à ses infrastructures, mais à la diversité et au dynamisme de ses habitants qui en font une ville « où l'on peut encore se parler ». C'est la raison pour laquelle nous avons soutenu et valorisé les événements culturels, sportifs, festifs et caritatifs tout au long de l'année pour que Claye-Souilly reste un lieu de rencontres et d'échanges. Ce lien social a aussi été encouragé par une politique volontariste permettant l'installation de nouveaux commerces de proximité.

Cependant, nous sommes conscients que notre travail est loin d'être achevé. Beaucoup reste à faire et malgré ces circonstances, nous redoublons d'efforts pour tenir nos promesses, améliorer les services publics et répondre aux attentes de tous pour construire un avenir solide et prospère pour notre ville.

Soyez assurés de ma détermination à continuer de défendre vos intérêts et à poursuivre notre action avec la même énergie et la même passion pour **préparer, pour vous, Claye-Souilly pour demain.**

ÉDITO

Jean-Luc SERVIÈRES,
Maire de Claye-Souilly



UNE VILLE POUR TOUS

- / SCOLAIRE
- / ENFANCE
- / JEUNESSE
- / SÉNIORS





SCOLAIRE

En 2020, nous avons fait le constat d'une attente très forte des clayoises et des clayois pour davantage de moyens dans nos écoles, afin d'améliorer des infrastructures vieillissantes et surchargées, d'accompagner la réussite scolaire et l'épanouissement des enfants et de faciliter la vie des parents dans leurs démarches. Trois ans plus tard, malgré l'épidémie de COVID-19 qui a fortement paralysé le pays, l'inflation record que nous subissons et le contexte économique défavorable pour les communes, les résultats sont perceptibles dans chaque école de la commune.



LE MOT DE L'ÉLU

« Nous avons à cœur de tenir l'objectif que nous nous étions fixé : que nous adaptions l'environnement scolaire à l'évolution démographique de la ville et que chaque enfant entre dans une école rénovée en 2026. L'inflation galopante rend ce challenge plus difficile, mais à mi-parcours, près de trois quart de nos engagements dans les écoles ont été atteints ou sont en cours. »



Julien BOUSSANGE

Premier adjoint au maire, en charge de l'administration, de l'enfance, du scolaire et de la vie associative.

POUR AMÉLIORER LES CONDITIONS D'ACCUEIL DE NOS ENFANTS

RÉALISÉS

► École Simone Veil.

À la rentrée 2024, une nouvelle école ouvrira à Claye-Souilly, dans le quartier du Bois des Granges, afin d'accueillir l'ensemble des enfants de ce nouveau quartier.

€ Coût : 6 700 000 €



► École Maryse Bastié.

L'école a entamé sa transformation au cours de l'été 2023 avec un remplacement des portes et fenêtres ainsi que la construction du préau extérieur pour l'école élémentaire.

€ Coût : 1 300 000 €



► École Mauperthuis.

L'ensemble des portes et fenêtres du groupe scolaire ont été remplacées pour une meilleure isolation thermique du bâtiment.

€ Coût : 400 000 €



► École Eugène Varlin.

Après la réfection de toiture du préau en 2020 et le passage de l'école en LED en 2022, le bâtiment de la rue de l'Église a été entièrement rénové en 2023. Depuis, le restaurant scolaire a été transformé en self afin de pouvoir accueillir tous les demi-pensionnaires.

€ Coût : 140 000 €

► École maternelle Grand Champ.

Réfection complète de la cuisine de l'école en 2021 et des sanitaires en 2023.

€ Coût : 15 000 €

► École maternelle Centre.

Remplacement des portes de l'école dans un souci d'isolation thermique en 2023.

€ Coût : 15 300 €

POUR AMÉLIORER LES CONDITIONS D'ACCUEIL DE NOS ENFANTS



▶ **École primaire Bois Fleuri.**

Création de 14 places de stationnement supplémentaires aux abords de l'école.

€ Coût : 54 000 €



▶ **Cours d'écoles maternelles.**

L'ensemble des écoles maternelles ont vu leurs cours de récréation renouvelés avec l'installation de nouveaux jeux en 2021.

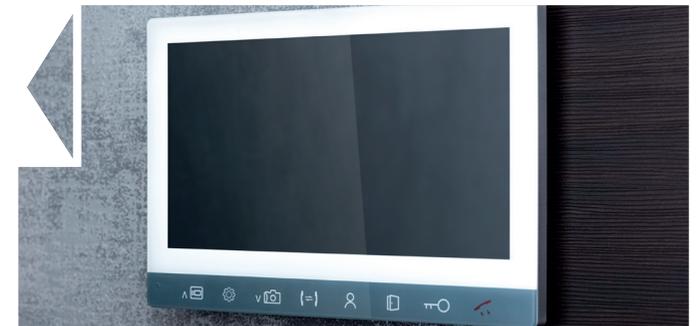
€ Coût : 94 000 €



▶ **Sécurisation des écoles.**

Réfection des clôtures les plus vétustes et sécurisation des accès par la pose de visiophones dans toutes les écoles.

€ Coût : 79 071 €



POUR FACILITER LA VIE DES PARENTS

RÉALISÉS

LE MOT DE L'ÉLUE

« Depuis 2020, grâce à notre présence quotidienne sur le terrain aux côtés des enseignants, de nombreux projets pédagogiques ont pu voir le jour, financés par la municipalité. Nous accompagnons ainsi au maximum toutes les bonnes volontés pour que les écoles soient un lieu de vie agréable pour les enfants de Claye-Souilly avec un lien école-municipalité renforcé. »



Christine POULAIN

Conseillère municipale déléguée aux affaires scolaires.

► **Un guide de la rentrée pour s'orienter dans les démarches.**

Un tout nouveau guide de la rentrée scolaire, a été spécialement conçu pour les parents. Ce guide exhaustif offre un précieux ensemble d'informations, de conseils et de ressources pour accompagner les familles tout au long de cette période cruciale de l'année. Il reflète l'engagement de la municipalité à soutenir les parents dans leur rôle essentiel pour la réussite de leurs enfants à l'école.



► **Faciliter la vie des parents dans l'organisation du périscolaire.**

- La limite d'inscription a été ramenée à 48 heures contre 8 jours auparavant.
- Depuis 2021, le choix est désormais possible entre accueil périscolaire et étude.
- L'accueil périscolaire a été étendu jusqu'à 19h00.
- Les créneaux horaires fixes du périscolaire ont été supprimés pour faciliter l'accès aux parents.
- Depuis 2022, il n'est plus demandé aux parents de justifier d'une activité professionnelle pour une inscription à la restauration scolaire.

► **Faciliter les démarches d'inscription avec un nouvel espace familles en ligne.**

À la rentrée 2021, un nouvel espace citoyen en ligne a été lancé. L'objectif ? Faciliter les démarches en ligne en vue de dématérialiser totalement les demandes à terme.

€ Coût : 15 000 €



POUR QUE NOS ENFANTS S'ÉPANOUISSENT SAINEMENT

RÉALISÉS

► **Accompagner les projets pédagogiques.**

La municipalité accompagne régulièrement plusieurs projets pédagogiques dans les écoles : création de fresques, partenariat avec le groupe ZUT pour la création de chansons et la production de spectacle, projet « De la graine à l'Assiette » sur l'alimentation durable, projets Cinéma,....

€ Coût : 8 000 € / an.



Scannez le QR code pour découvrir la fresque réalisée par l'école Eugène Varlin.



► **L'arrivée du sport à l'école.**

- Recrutement d'un éducateur sportif qui intervient auprès des CM1 et CM2 dans les écoles de la commune.
- Organisation d'Olympiades inter-écoles pour les grandes sections et les CM2.
- Achat de mallettes pédagogiques de sport mises à disposition des écoles.



► **Les classes de découverte et classes sans cartable.**

Tous les ans, la municipalité participe à l'organisation des classes de découverte pour les classes de CM2, par une participation financière de 50%, ainsi qu'aux classes sans cartable si les équipes pédagogiques souhaitent rester dans l'école.

€ Coût : près de 70 000 € / an.

► **Sensibiliser à la sécurité routière.**

Depuis plusieurs années, des interventions sont dispensées dans les classes élémentaires par les policiers municipaux et les ASVP. De plus, en 2023, le projet de vélo-bus de l'école Maryse-Bastié a été accompagné par la municipalité pour que les enfants se rendent en groupe à vélo à l'école.



► **Lutter contre le harcèlement scolaire.**

Dans sa lutte contre le harcèlement scolaire, plusieurs interventions ont été mises en place par la municipalité en 2020 puis en 2023.

€ Coût : 11 000 € / an.

POUR QUE NOS ENFANTS S'ÉPANOUISSENT SAINEMENT

RÉALISÉS

► **Une cantine scolaire avec des circuits courts renforcés.**

En 2022, le marché de restauration scolaire a été revu avec davantage de recours aux circuits courts et à l'agriculture biologique de producteurs locaux.

€ Coût : 420 000 €



► **Noël dans les écoles pour fêter la fin d'année.**

Chaque année, un spectacle est offert aux enfants des écoles au moment des fêtes de Noël.

€ Coût : 14 000 € / an



► **Des cahiers de vacances pour tous les enfants de l'école.**

La ville offre durant les grandes vacances d'été un cahier de vacances à chaque élève de maternelle et d'élémentaire.

€ Coût : 7 400 € / an



► **Le transport pour les sorties scolaires.**

Pour chaque sortie dans le cadre scolaire, le transport est pris en charge à 100% par la municipalité.

€ Coût : 55 000 € / an



POUR QUE NOS ENFANTS S'ÉPANOUISSENT SAINEMENT

EN COURS

► L'école numérique.

- Remplacement des tableaux numériques par des écrans numériques dernière génération (ENI) dans les classes de CM1 et CM2 à la rentrée 2023.
- Déploiement d'un réseau fibre dans les écoles de la commune.
- € Coût : 60 500 € pour les ENI. 250 000 € pour le déploiement de la fibre dans l'ensemble des bâtiments municipaux, notamment les écoles.



► Réflexion en cours sur la végétalisation des cours d'écoles.

Projets de végétalisation des cours d'école de Mauperthuis et de Bois Fleuri en cours d'étude.



EN CHIFFRES



1427

c'est le nombre d'enfants présents dans les écoles à la rentrée de septembre 2023
(+ 10% par rapport à la rentrée de septembre 2020).



1322

Nombre d'inscrits à la restauration scolaire.



2309

Nombre de personnes inscrites sur le portail famille.





ENFANCE

La Petite Enfance, bien que compétence intercommunale, n'est pas oubliée à l'échelle de la commune. C'est pour cela qu'une politique proactive a été menée auprès des assistantes maternelles pour les accompagner.

Plus grands, les enfants peuvent ensuite fréquenter les accueils de loisirs, ainsi que bénéficier de séjours colonies avec une participation de la Ville.

LE MOT DE L'ÉLU

« Le renouvellement de notre population nécessite des nouveaux équipements pour pouvoir accueillir tout le monde. La création d'un second accueil de loisirs répond à ce besoin. Elle sera suivie par la crèche intercommunale, projet lancé par l'intercommunalité en 2017, fortement ralenti par les lourdeurs administratives. »



Julien BOUSSANGE

Premier adjoint au maire, en charge de l'administration, de l'enfance, du scolaire et de la vie associative.



POUR RÉPONDRE AUX BESOINS DES FAMILLES

RÉALISÉS

► Le renforcement du lien avec les assistantes maternelles de la commune.

Pour répondre aux besoins des parents, la municipalité a accompagné les assistantes maternelles dans leur démarche de création de l'association « La Ronde des Petits Petons ».



► Des moyens à disposition de l'association des assistantes maternelles.

La Municipalité soutient la « Ronde des Petits Petons » : acquisition de matériel de motricité, mise à disposition de l'accueil de loisirs Planète Oxygène pour des matinées de rencontres, « Les Racontines » réservées aux assistantes maternelles à la Médiathèque.

LE MOT DE L'ÉLUE

« Les assistantes maternelles n'étaient pas en capacité de se réunir auparavant, et n'avaient pas d'interlocuteur dédié avec la commune. C'est désormais chose faite à travers la création de l'association « La Ronde des Petits Petons » que nous accompagnons. »



Elisabeth BOUILLENNEC

Conseillère municipale déléguée à la Petite Enfance.

► Le dédoublement de l'Accueil Loisirs pour répondre à toutes les inscriptions.

Face à l'augmentation des inscriptions à l'Accueil Loisirs, qui ne permettaient plus d'accueillir tous les enfants sur le site de Planète Oxygène, un second accueil de loisirs a été créé sur l'école Grand Champ, spécifiquement dédié aux enfants de maternelle.

► Des nouvelles aires de jeux pour les enfants dans les différents quartiers.

Deux nouvelles aires de jeux ont vu le jour sur la commune depuis 2020 : dans le quartier de Victor Hugo et dans celui du Bois des Granges.

€ Coût : 170 526 €



► Des séjours colonie pour les enfants et les ados

Chaque été, des séjours sont proposés aux familles pour que les enfants puissent partir en colonie, à la mer ou à la montagne.

POUR RÉPONDRE AUX BESOINS DES FAMILLES

► Le Conseil Municipal des Enfants : des citoyens dès le plus jeune âge.

Tous les 2 ans, des élèves de CM1 sont élus par les enfants de leur école au Conseil Municipal des Enfants. Ils portent alors la voix des enfants auprès des élus et des services de la ville, et découvrent l'univers institutionnel à travers diverses sorties (commémorations, Assemblée Nationale, Musée de la Grande Guerre, Mémorial Charles de Gaulle,...).



Scannez le QR code pour découvrir la vidéo du Conseil Municipal des Enfants.

EN COURS

► Construction d'une crèche intercommunale de 40 berceaux.

La municipalité suit le projet de construction de la crèche intercommunale piloté par la Communauté d'Agglomération, prévue en face du Centre Administratif. L'ouverture de ce nouvel équipement est prévue en septembre 2025.

► Construction d'une micro-crèche privée de 12 berceaux.

Dans le cadre de la construction du quartier du Bois des Granges, la municipalité a validé et encouragé un projet de micro-crèche privée qui verra le jour face à la Maison médicale.

EN CHIFFRES



80

Nombre d'assistantes maternelles déclarées sur la commune.



200

Nombre moyen d'enfants accueilli dans les accueils loisirs de la commune.





JEUNESSE

La Ville de Claye-Souilly s'est dotée de nouvelles structures : le Club Ados et la Structure Information Jeunesse, qui sont des initiatives répondant à un besoin exprimé par les jeunes eux-mêmes. Leur donner la parole, les écouter, garantir leur réussite, leur faciliter l'accès aux loisirs, les accompagner dans leurs projets personnels et professionnels sont des priorités de la municipalité pour leur garantir toutes les chances de réussir dans leur avenir. En 3 ans, les objectifs fixés pour développer une vraie politique Jeunesse ont ainsi été tous atteints !



LE MOT DE L'ÉLU

« En tant que moteur de l'avenir, les jeunes représentent un potentiel immense pour le développement local. En les impliquant activement dans la vie de la commune, en encourageant leur participation civique et en leur proposant des opportunités d'emploi, nous avons tout à y gagner. »



Kamel AMRANI

Conseiller municipal
délégué à la jeunesse.

CLUB ADOS

RÉALISÉS

L'ouverture du Club Ados symbolise l'engagement indéfectible de la municipalité envers les jeunes générations. Le nombre croissant d'inscriptions qui s'élève à 150 adhérents aujourd'hui, témoigne de l'impact positif et de la pertinence de ce nouvel espace et démontre l'importance d'investir dans des initiatives qui répondent aux besoins et aux intérêts de nos adolescents.



► **Le Club Ados, ouvert depuis septembre 2022.**

Le Club Ados est une structure accueillant les jeunes de 12 à 17 ans, pour leur proposer des activités, des sorties et des séjours, tout en leur mettant à disposition un lieu pour se réunir quotidiennement. À son premier anniversaire, il compte déjà 150 adhérents !

€ Coût des travaux : 105 000 €.

► **Un éventail dynamique d'activités captivantes qui évoluent au fil des saisons.**

Des ateliers créatifs aux compétitions sportives en passant par des événements culturels, le Club Ados vous propose une palette diversifiée d'activités qui s'adaptent à chaque période de l'année pour un engagement continu et stimulant.

► **L'inscription au Club Ados à la mesure des familles avec deux options.**

Pour répondre à la diversité des besoins, le Club Ados propose deux formules flexibles : une inscription annuelle, idéale pour une expérience immersive, et une inscription par période de vacances scolaires, pour ceux qui souhaitent profiter de l'excitation des activités pendant les temps libres.

► **Un aménagement minutieusement pensé pour répondre à tous les goûts.**

Le Club Ados a été soigneusement aménagé pour offrir un espace accueillant et dynamique. Doté d'un billard, d'une table de ping-pong et d'un baby-foot, ainsi que d'une salle multimédia équipée de télévisions, de consoles de jeux et d'ordinateurs, il s'agit d'un espace prêt à accueillir tous les projets artistiques, encourageant la créativité à s'épanouir.

► **Un espace qui encourage l'expression artistique.**

Le Club Ados va au-delà du divertissement en proposant des activités artistiques inspirantes telle que la réalisation d'une exposition imaginée par les jeunes et les animateurs. Une initiative qui permet d'explorer leur créativité et de présenter leurs talents au grand jour.

STRUCTURE INFORMATION JEUNESSE

RÉALISÉS

En lançant la construction d'une Structure Information Jeunesse, la Municipalité réaffirme sa conviction profonde en l'importance de créer des espaces spécialement conçus pour répondre aux besoins, aux aspirations et aux défis uniques auxquels les jeunes sont confrontés.

► La Structure Information Jeunesse, ouverte depuis mars 2023.

La Structure Information Jeunesse s'est installée au rez-de-chaussée de l'Hôtel de Ville. Cette structure vise à accompagner les jeunes de 16 à 25 ans dans leurs démarches mais aussi à développer des projets (Bourse au Permis, Job dating, Bourse au BAFA,...).

€ Coût des travaux : 35 438 €

► Le Job Dating.

Cette année, la ville a mis en place une session de job dating où les entreprises du secteur sont venues faire passer des entretiens en vue de jobs d'été, de CDD ou de CDI. Fort de son succès, l'édition sera réitérée l'année prochaine.

► Mise en place de la Bourse au BAFA en 2023.

Se faire financer son BAFA à 100% est désormais possible à Claye-Souilly. Après un dépôt de dossier et un entretien préalable, les lauréats peuvent suivre une formation financée par la Ville. En contrepartie, ils exerceront leur stage pratique de 14 jours dans les accueils de loisirs de la commune gratuitement.

€ Coût : 7 500 €.

► Mise en place de la Bourse au permis de conduire depuis 2021.

Annuellement, les jeunes clayois désireux de passer le permis de conduire peuvent déposer un dossier de bourse au permis permettant un financement partiel par la ville à hauteur de 600 €, en contrepartie de 35 heures de mission citoyenne pour la Municipalité.

€ Coût : 7 800 €.



EN CHIFFRES



150

Nombre d'inscrits au Club Ados (chiffres d'août 2023).



26

Nombre de bourses au permis qui ont été attribuées depuis 2021.



18

Nombre de jeunes qui se sont faits financer leur BAFA en 2023.



SÉNIORS

Viellir chez soi est souvent un désir profond pour les seniors.

Le CCAS souhaite au travers de ces actions permettre à nos administrés de pouvoir bénéficier d'aides au quotidien mais aussi de temps festifs et de détente pour échanger.

Pour exemple, la multiplication des ateliers de sport et de bien-être est significative du souhait de la Ville d'accompagner ses seniors dans le bien-vieillir.



LE MOT DE L'ÉLUE

« Ces dernières années, notre engagement envers nos aînés a été au cœur de nos actions. Nous avons mis en place des activités et animations novatrices pour favoriser leur bien-être et leur inclusion sociale. Aujourd'hui nous continuons à œuvrer pour offrir un environnement accueillant et bienveillant et nous nous engageons à poursuivre notre action en collaboration avec les acteurs concernés afin de garantir un environnement favorable et épanouissant. »



Antoinette THIERRY

Huitième adjointe au maire,
en charge des seniors.

POUR LE BIEN-ÊTRE DES SÉNIORS

RÉALISÉS

► Des ateliers de bien-être pour des seniors actifs et équilibrés.

La mise en place des ateliers de bien-être et de gym douce dédiés à nos aînés est un véritable succès. Ces programmes visent à améliorer la qualité de vie de nos seniors en favorisant la santé physique et mentale et nous sommes ravis de constater l'engagement croissant des Clayois dans ces activités.



► Des thés dansants au service de nos aînés.

La ville a développé les thés dansants à destination des seniors favorisant le bien-être et la cohésion des seniors. Le CCAS travaille sans relâche pour améliorer la qualité de ces moments de convivialité, en tenant compte des besoins et des suggestions de nos aînés et nous engageons à poursuivre nos efforts pour maintenir et renforcer cette précieuse tradition tout au long de notre mandat municipal.



► Maintien du lien social pour nos aînés : repas des anciens, colis de Noël, après-midi galette des rois.

Malgré les difficultés sanitaires puis financières, ces événements ont été maintenus coûte que coûte. La municipalité a même dû s'adapter en pleine crise COVID : distribution de colis de Noël au domicile des seniors, de parts de galette sur le marché.



► Un salon des seniors pour encourager l'inclusion et l'épanouissement.

La ville a organisé un salon des seniors lors d'une Semaine Bleue. Cette initiative a offert un espace d'information, de divertissement et d'interaction. Plus qu'un simple événement, ce salon reflète notre engagement, en mettant en avant des services, des activités et des ressources spécialement conçus pour répondre à leurs besoins.

► Evasion et plaisir pour nos seniors grâce à des sorties de courte durée.

Le CCAS a instauré avec succès des sorties de courte durée (théâtre, cabaret, journée à la mer...), offrant ainsi une précieuse opportunité de découvertes et d'évasion. Ces sorties sont soigneusement planifiées pour répondre aux besoins et aux intérêts variés de chacun.

► Téléalarme pour les personnes âgées.

Afin de garantir la sécurité et le bien-être de nos seniors, le CCAS participe à hauteur de 50% à un service de téléassistance de 14 € par mois. De 9 en 2020, le nombre de nouvelles souscriptions est passé à 36 en 2022.

POUR LE BIEN-ÊTRE DES SÉNIORS

RÉALISÉS

► **Des newsletters à destination des seniors pour renforcer les liens.**

La Ville s'engage à maintenir une communication transparente et inclusive avec nos aînés. Au cours de ce mi-mandat municipal, nous avons lancé avec succès des newsletters seniors. Cet outil précieux leur permet de rester informés sur les actualités locales et les sorties culturelles.



► **Des séances sportives pour nos aînés.**

Afin de promouvoir leur bien-être, la ville a pris des mesures significatives. En collaboration avec notre coach sportif municipal, nous avons introduit des séances sportives spécialement conçues pour eux, ces activités visant à maintenir leur vitalité et leur santé.



► **Le Foyer Burel : un espace convivial pour un lien social renforcé.**

Les locaux du Foyer Burel sont désormais gérés par le CCAS pour continuer à accueillir nos aînés chaque mardi et jeudi après-midi. Cet espace est ouvert pour favoriser le maintien du lien social.

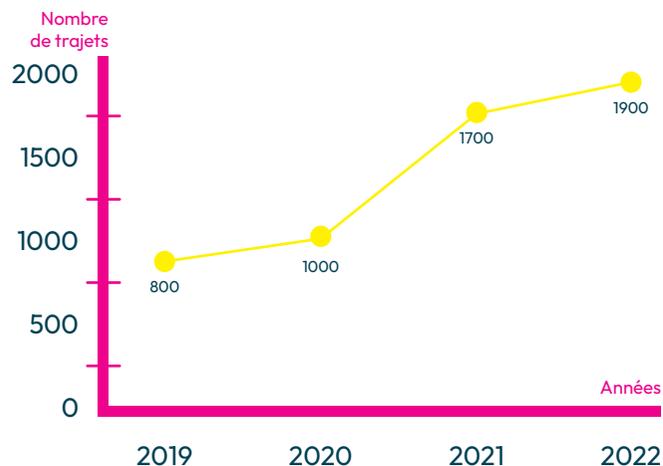


POUR LE BIEN-ÊTRE DES SÉNIORS

► **Le transport à la demande rendu gratuit en 2020.**

Destiné aux plus de 60 ans, il a été élargi aux personnes majeures atteintes d'un handicap, permanent ou temporaire, ainsi qu'aux usagers de la Gabrielle de plus de 55 ans.

Évolution du nombre de trajets par an du service du transport à la demande depuis 2019 sur la commune de Claye-Souilly.



EN COURS

► **Des actions prévention autour de la dépression pour vivre plus heureux.**

De nombreuses mesures significatives ont été mises en place pour promouvoir la prévention de la dépression au sein de la ville.

Ces actions visent à sensibiliser, informer et soutenir nos seniors, contribuant ainsi à améliorer leur bien-être mental.

Nous collaborons régulièrement avec des partenaires locaux pour mettre en place des programmes efficaces et accessibles. Notre engagement envers la santé mentale reste une priorité, et nous continuerons à renforcer ces initiatives pour assurer le bien-être de tous nos seniors.

► **Une qualité nutritionnelle renforcée grâce au portage de repas à domicile.**

Nous avons procédé à une évolution majeure dans le service de portage de repas à domicile, désormais assuré en partenariat avec La Poste.

Cette transition permet de garantir une qualité nutritionnelle optimale des repas livrés à nos seniors. Cette innovation renforce notre engagement envers le bien-être de nos bénéficiaires, tout en offrant une solution logistique efficace pour répondre à leurs besoins.

EN CHIFFRES



Pourcentage de la population clayoise qui a plus de 60 ans (2920 personnes).



Personnes de plus de 75 ans sur la commune.



Colis de Noël distribués chaque année.



Bénéficiaires du système de téléalarme.



Moyenne d'âge des utilisateurs du service de transport à la demande. Une évolution significative depuis 2019.



UNE VILLE OÙ IL FAIT
BON VIVRE

**/ ENVIRONNEMENT
ET CADRE DE VIE**

**/ LUTTE CONTRE
LES INONDATIONS**

19 ACTIONS

8 réalisées 9 en cours
2 non-commencées

89 %
d'actions réalisées



ENVIRONNEMENT ET CADRE DE VIE

Très engagée dans une démarche environnementale, Claye-Souilly a toujours su préserver et améliorer son patrimoine naturel.

À la sortie de la crise sanitaire et malgré les difficultés financières engendrées par la crise énergétique et l'inflation, le cap est maintenu pour préserver ce patrimoine environnemental mais aussi pour ouvrir de nouvelles voies en terme d'environnement et d'éco-citoyenneté.



LE MOT DE L'ÉLU

« Comme de nombreuses communes en France, la ville de Claye-Souilly n'échappe pas aux difficultés financières. Ainsi nous avons dû faire le choix de rationaliser le fleurissement en réduisant les dépenses des espaces verts, pour limiter l'impact sur les clayois. Pour autant, nous maintenons des décors de qualité dans un souci de préservation du cadre de vie, et insistons beaucoup plus sur la propreté dans la ville avec des investissements importants. »



Bruno MONTI

Cinquième adjoint au Maire en charge de la sécurité, de la mobilité et de l'environnement.

POUR UN CADRE DE VIE HARMONIEUX

RÉALISÉS

► Mise en place d'un nouveau plan de propreté et de lutte contre les dépôts sauvages.

- Recrutement de 2 agents supplémentaires en 2022 et 2023 afin de faire face à la problématique de la propreté urbaine en ville.
- Acquisition d'un « Glouton » en 2022 pour l'aspiration et le nettoyage du centre-ville.
- Mise en place de panneaux mobiles de sanction pour les dépôts sauvages avec un numéro de téléphone de signalement.
- Installation de barrières forestières sur certains chemins les plus pollués par les dépôts sauvages et de caméras sur les sites sensibles.
- Installation de 20 poubelles publiques et de distributeurs « Toutounettes » supplémentaires.



► Organisation annuelle d'un nettoyage de printemps.

- La journée éco-citoyenne organisée depuis 2022 au mois de mai permet d'associer la population à l'effort de nettoyage dans les différents secteurs de la ville.
- Un village pédagogique avec 15 partenaires est installé à cette occasion Place Charles de Gaulle.



► Rationnalisation des dépenses annuelles liées au fleurissement tout en cherchant à favoriser la biodiversité.

- Instauration d'une règle « 2 arbres plantés pour chaque arbre coupé ».
- Paillage systématique des massifs fleuris.
- Prairies fleuries mises à l'honneur.
- À Claye-Souilly, tous les arbres peuvent trouver une seconde vie



► Mise en place de l'éco-pâturage sur 5 sites.

D'avril à décembre, 15 moutons s'occupent de divers espaces verts : Canal de l'Ourcq, Parc Pasteur, Grand Champ, Rue Denis Papin.

POUR UN CADRE DE VIE HARMONIEUX

RÉALISÉS

► Parc Papillon de la Prée.

- Création d'un accès pour les Personnes à Mobilité Réduite (PMR) afin de rejoindre la Ferme Pédagogique.
- Réfection du potager.
- Installation de tables de pique-nique supplémentaires et plantation de 115 arbres.



EN COURS

► Création de parcelles de jardins partagés.

- Acquisition par la commune d'une parcelle de près de 2000 m² sur le secteur des Arzillières en vue d'établir des jardins partagés.
- € Coût : 37 858 €

► Favoriser les liens avec la Forêt Régionale.

- Accord du Département en vue de l'installation d'un feu tricolore pour favoriser les traversées depuis le quartier de Mauperthuis vers la Forêt Régionale.
- Action menée avec Ile-de-France Nature en vue de renouveler toute la signalétique pour les déplacements forestiers.

► Installation de bornes de recharge pour véhicules électriques supplémentaires.

- 6 bornes supplémentaires vont être installées par le Syndicat Départemental des Énergies de Seine-et-Marne : 3 dès 2023 en centre ville (parking de la Poste, Place Charles de Gaulle, parking Mariette) et 3 autres en 2025.

► Remplacement du parc de véhicules de la commune par des véhicules moins polluants.

- Acquisition de 6 nouveaux véhicules électriques.

EN CHIFFRES



4100

Nombres d'arbres que compte la commune.



40

Massifs de pleine terre.



160

Points de fleurissement hors sol.



60

Balconnières et jardinières sur ponts.



LUTTE CONTRE LES INONDATIONS

LE MOT DE L'ÉLU

« La communauté d'agglomération, avec la compétence de gestion des inondations, intervient directement par des travaux de gros œuvre comme l'extension du bassin de Montherlant ou l'enrochement du ru sur le secteur de la rue Mozart. Ce sont des exemples concrets d'investissements rapides, qui sont couplés avec le lancement d'une étude globale de ruissellement sur l'ensemble du bassin versant afin de mettre en œuvre dans le futur des mesures de protections supplémentaires. »



Jean-Luc SERVIERES

Vice Président de la Communauté d'Agglomération Roissy-Pays-de-France.

La succession d'événements pluvieux intenses provoquant des inondations, lors des étés 2018 puis 2021, est le signe du dérèglement climatique qui touche notre planète.

Claye-Souilly étant le point de confluence de toutes les eaux du bassin versant de la Beuvronne (nord-ouest seine-et-marnais), il est capital d'agir pour lutter contre ces phénomènes qui se répètent.

LE MOT DE L'ÉLU

« Mettre en œuvre la lutte contre les inondations est un travail de longue haleine, avec des autorisations préfectorales pouvant mettre de longs mois, voire plusieurs années à venir. À travers les différents projets du syndicat de la Beuvronne, les désordres connus en 2018 et en 2021 pourront être atténués fortement face à des épisodes d'une intensité équivalente. L'objectif est de combiner ces travaux avec des réalisations plus au nord sur le bassin versant, pour avoir une temporisation suffisante évitant les débordements avant le rejet dans la Marne. »



Julien BOUSSANGE

Président du Syndicat intercommunal du Bassin de la Haute et de la Basse Beuvronne.

POUR UNE PRÉVENTION ET PROTECTION DES INONDATIONS

RÉALISÉS

- ▶ **Quartier de Mauperthuis : agrandissement du bassin de rétention de Montherlant par la CARPF en 2022.**

€ Coût : 462 000 €



- ▶ **Rues Mozart et Jean-Sébastien Bach : travaux de recalibrage et d'enrochement du ru par la CARPF en 2021.**

€ Coût : 340 000 €



- ▶ **Création d'une zone d'expansion de crue en amont du centre-ville par le syndicat de la Beuvronne en 2023.**

€ Coût : 522 372 €



EN COURS

- ▶ **Lutte contre les inondations liées au Ru Botteret.**

Lancement de travaux d'aménagements de franchissements visant à l'optimisation des écoulements sur le ru Botteret pour préserver les quartiers des Arzillières et de Voisins des inondations.

€ Coût : 218 520 €

- ▶ **Quartier des Jardins Anglais.**

Renaturation de la Beuvronne avec déplacement du lit de la rivière vers le boisement sur 250 mètres linéaires afin de remblayer l'ancien lit et les protections de berges qui s'écroulent. Travaux réalisés en 2024.

€ Coût : 300 000 €

- ▶ **Cité Saint-Louis.**

Lancement d'études de protection des berges de la Cité Saint-Louis en 2024.



UNE VILLE QUI PROGRESSE HARMONIEUSEMENT

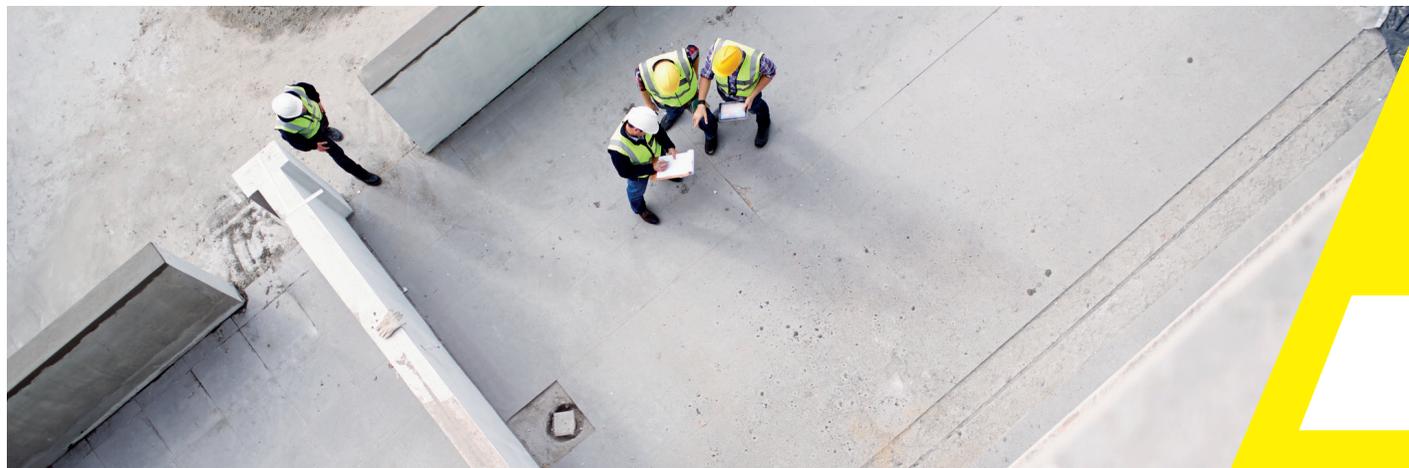
/ URBANISME

/ TRAVAUX

/ COMMERCE, ÉCONOMIE ET EMPLOI

/ HABITAT



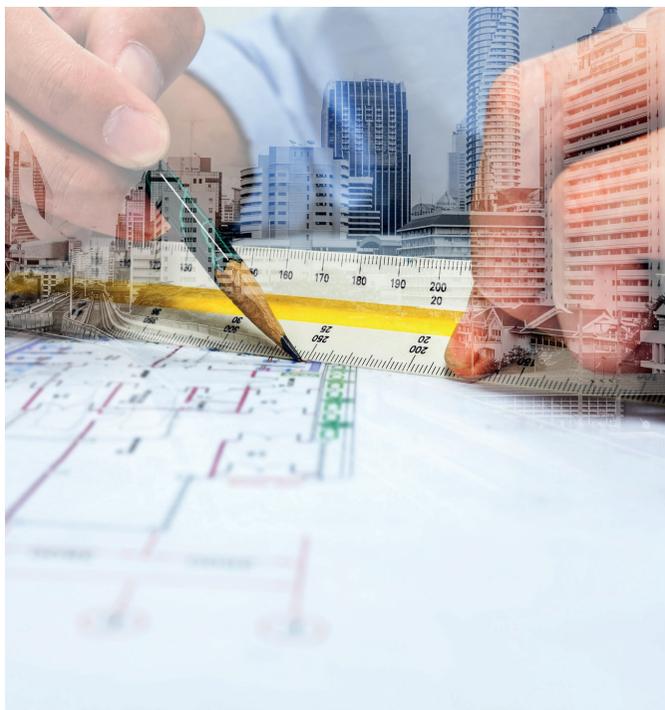


URBANISME

Notre vision urbaine, axée sur l'équilibre entre le dynamisme économique, la qualité de vie et la préservation de notre patrimoine, a guidé jusqu'à présent nos actions et projets.

L'urbanisme demeure un pilier central de la ville, visant à créer un cadre de vie moderne, fonctionnel, et esthétiquement agréable pour l'ensemble des Clayois.

C'est pour cette raison qu'après notre installation, la révision du Plan Local d'Urbanisme a été lancée dès octobre 2020.



LE MOT DE L'ÉLU

« Ce nouveau PLU est le fruit d'une concertation de 18 mois avec les services de l'Etat, les associations environnementales lors de 4 réunions publiques avec les habitants. À l'issue de l'enquête publique, ce dossier de plus 1000 pages et plans est beaucoup plus restrictif sur les hauteurs, augmente les espaces de pleine terre et les distances par rapport aux limites séparatives. »



Laurent JACQUIN

Troisième adjoint au maire, en charge de l'urbanisme et des travaux.

POUR UNE URBANISATION ÉQUILBRÉE ET UN CADRE DE VIE HARMONIEUX.

RÉALISÉS

Malgré d'importants défis liés à la croissance démographique et aux obligations légales en matière de construction, la municipalité lutte pour maintenir ses engagements en faveur d'un urbanisme maîtrisé et équilibré.

Les constructions imposées par la loi nous ont poussés à redoubler d'efforts pour préserver notamment les quartiers pavillonnaires afin de limiter la construction de logements collectifs.



► **Focus sur les constructions de logements collectifs.**

Les chiffres ci-dessous sont en dehors de la ZAC du Bois-des-Granges.

- 6 permis de construire autorisés avant 2020 pour un total de 277 logements :

107 logements rue des Fortes Terres.
35 logements chemin du Tour du Parc.
27 logements rue de Verdun.
16 logements rue du 8 Mai 1945.
72 logements rue de Paris.
20 logements rue de l'Église.

- 2 permis de construire autorisés après 2020 dont le programme était déjà finalisé pour Victor-Hugo pour un total de 68 logements :

45 logement rue Victor-Hugo.
23 logement rue de Voisins.

- 1 seul projet de logements collectifs en cours de travail par l'actuelle majorité :

12 logements rue de Verdun.

EN CHIFFRES



821

Nombre de permis de construire ou logements initiés entre 2014 et 2020.



98

Nombre de permis de construire ou logements initiés depuis 2020.



POUR UNE URBANISATION ÉQUILBRÉE ET UN CADRE DE VIE HARMONIEUX.

RÉALISÉS

► **Site WABCO conservé en Zone d'Activité Economique.**

Ce site a été conservé en zone d'activité économique afin d'enrayer l'augmentation du nombre de logements et mettre fin au projet de construction de logements initié avant 2020.



► **Suspension de décisions de permis de construire.**

Pour limiter la densification sur certains secteurs, un permis autorisé en 2020 a été retiré. Depuis, trois demandes ont été refusées.



EN COURS

► **Protection des zones jardins en ville.**

Afin de préserver les ventes de grands terrains à la découpe et les maisons de caractère un travail est mené pour conserver les parcelles en l'état.

► **Négociations pour diminuer le nombre de logement du projet d'aménagement de la Rue de Paris.**

En 2020, 330 logements étaient initialement prévus sur ce secteur. La ville continue à négocier pour revoir ce chiffre à la baisse et ainsi réduire l'impact du projet.



POUR UNE URBANISATION ÉQUILBRÉE ET UN CADRE DE VIE HARMONIEUX.

RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

RÈGLEMENT - ZONE UA - CENTRE-VILLE

	2016	2022	
HAUTEUR MAX :	15 mètres au point le plus haut	12 mètres au point le plus haut, soit un gabarit de rez-de-chaussée + un étage + les combles. En tout, un niveau de moins.	Selon les secteurs des Gouttes d'or de Lagny
EMPRISE MAX :	70 %	60 %	50 %, 30 % ou sans maximum
POURCENTAGE MINIMAL D'ESPACES VERTS :	Pas de minimum défini	40 % dont la moitié en pleine-terre (sans dalle au sous-sol)	Pas de minimum
BANDE CONSTRUCTIBLE :	30 mètres par rapport à la rue	25 mètres par rapport à la rue	30 mètres par rapport à la rue
DISTANCE PAR RAPPORT AUX TIERS SI FENÊTRES :	6 mètres	8 mètres	6 mètres

POUR UNE URBANISATION ÉQUILBRÉE ET UN CADRE DE VIE HARMONIEUX.

RÈGLEMENT - ZONE UB - PAVILLONNAIRE

2016	2022
9, 9 ou 12 mètres rue rue de Fleury, chemin ou rue Pasteur.	9 mètres partout
20 % selon les secteurs pour les grands terrains.	40 % avec un maximum de 250 m ²
minimum défini	50 % en pleine-terre
par rapport à la rue	25 mètres par rapport à la rue avec une dérogation possible pour les extensions seulement.
6 mètres	8 mètres

RÈGLEMENT - ZONE UD - BOIS FLEURI

2016	2022
9,5 mètres	9 mètres
30 % sans maximum	40 % avec 150 m ² maximum
Pas de règle	50 % avec obligation de mettre en pleine terre toute la partie de parcelle implantée à plus de 25 mètres de la rue
10 à 25 mètres	10 à 25 mètres
6 mètres	8 mètres



TRAVAUX

Malgré les difficultés financières que rencontrent toutes les collectivités, plus de 2,3 millions d'euros ont été destinés à des travaux de voirie.

Cette rénovation de nos voiries a été ciblée quartier par quartier, avec priorité aux petits quartiers à la voirie la plus ancienne.

Ces travaux, indispensables au regard de l'état de notre réseau routier, se poursuivront selon un plan pluriannuel.

LE MOT DE L'ÉLU

« À mi-mandat, il est important de faire le point sur les travaux entrepris dans la ville, reflétant notre engagement envers son développement et son amélioration continue. Tous ces travaux de voirie génèrent malheureusement des contraintes et des nuisances pour les riverains, et rencontrent aussi leur lot d'aléas vu la vétusté de certains réseaux. Nous en sommes conscients, néanmoins, il est indispensable de les mener pour préserver un cadre de vie harmonieux. »



Laurent JACQUIN

Troisième adjoint au maire, en charge de l'urbanisme et des travaux.

EN CHIFFRES

52

Opérations de voirie réalisées en 3 ans.

2 300 000 €

Coût des travaux de voirie depuis 2020.

POUR DES INFRASTRUCTURES MODERNISÉES

RÉALISÉS

▶ **Quartier Victor Hugo.**

Travaux de voirie de l'îlot Victor Hugo et création de stationnements supplémentaires.

€ Coût : 930 000 €



▶ **Quartier des Pommiers.**

Rénovation des trottoirs, de la voirie et des stationnements avec mise en place de l'éclairage public pour sécuriser le parking.

€ Coût : 105 000 €



▶ **Quartier des Horizons.**

Rénovation des voiries Rue Jules Massenet, César Franck, Charles Gounod et Jean-Philippe Rameau.

€ Coût : 255 000 €



▶ **Quartier de la Solidarité.**

Réfection complète du parking de la Rue de la Solidarité et création de stationnements supplémentaires.

€ Coût : 93 594 €



▶ **Cimetière.**

Rénovation et création de nouvelles allées dans les cimetières.

€ Coût : 31 200 €



POUR DES INFRASTRUCTURES MODERNISÉES

RÉALISÉS

► **Grands axes.**

Rue de Verdun rénovée en 2021 (financée par le département).

€ Coût : 192 000 €

Rue du 8 mai 1945 rénovée en 2021 et 2022.

€ Coût : 190 000 €



► **Parkings.**

Rénovation complète du parking du Foyer André Burel.

€ Coût : 41 000 €

Rénovation du parking de l'école élémentaire Maryse Bastié et création de nouvelles places de stationnement.

€ Coût : 63 000 €

EN COURS



► **Rue de Souilly.**

Travaux de réseaux indispensables (assainissement et eau potable) réalisés entre la place de Souilly et le rond-point du dragon, en 4 tranches réparties jusqu'en 2025, avec rénovation de la voirie (intégralement financée par la Communauté d'agglomération).

€ Coût : 670 000 € pour la première tranche.





COMMERCE, ÉCONOMIE ET EMPLOI

Claye-Souilly a la chance de posséder une des zones d'activité commerciale les plus actives de l'Est Parisien, qui draine des milliers de chalands tous les jours et particulièrement le week-end.

Transformer cette opportunité de croissance et de développement économique au service de l'emploi des Clayois sans nuire à l'équilibre des commerces de proximité, est un engagement de notre campagne, tout comme le fait de dynamiser l'offre de commerce de proximité, en centre-ville est essentiel.



LE MOT DE L'ÉLU

« Le confinement a eu comme aspect positif de renforcer l'intérêt des citoyens à l'égard du commerce de proximité. Notre premier chantier a été de sensibiliser les propriétaires de commerce et de rencontrer systématiquement les porteurs de projet afin de pouvoir proposer aux clayois une offre de commerce variée et qualitative. Après 3 ans, les premiers résultats sont là avec plusieurs commerces de bouche et de proximité implantés en centre-ville. »



Emmanuel DENEUILLE

Septième adjoint au Maire en charge de l'économie, des relations avec les entreprises et de l'emploi.

POUR CRÉER UNE NOUVELLE DYNAMIQUE DU COMMERCE LOCAL

RÉALISÉS

▶ **Ouverture du centre Shopping Promenade en mars 2021.**

- Accompagnement de l'ouverture et de la fin des travaux.
- Partenariat noué avec les équipes de Pôle emploi pour faciliter l'embauche des clayois : Collecte des candidatures via des communications de la ville et transmission prioritaire à Pôle Emploi . Contact permanent avec les représentants des enseignes de Shopping Promenade. Mise à disposition de salles communales lors des phases de sélection puis lors des journées de formation. Grâce à son action facilitatrice, la municipalité a permis le recrutement de plusieurs jeunes clayois lors de l'ouverture d'enseignes de cette nouvelle zone d'activité commerciale.



▶ **Participation aux Job dating organisés au LEP, au collège des Tilleuls et au Social Club.**

▶ **Des commerçants soutenus pendant la crise sanitaire.**

- Gel des droits de terrasse pendant la période COVID pour aider à la reprise de l'activité de commerce local.
- Visioconférence d'information sur les aides financières auprès des commerçants pour les accompagner dans leurs démarches.
- Création du guide des commerçants.

▶ **Dynamiser le commerce de proximité.**

- Création d'une équipe commerce.



- Réunion d'information avec les commerçants dès octobre 2020 pour l'aide à la sortie de crise et une nouvelle dynamique de commerce de proximité.
- Aide à l'implantation de nouveaux commerçants Rue Jean Jaurès Fruits & primeur / Fromager, Onglerie, torrificateur, espace presse, traiteur italien, Spa, Espace Beauté et Supérette.
- Ouverture d'une nouvelle boulangerie-Pâtisserie dans le quartier du Bois-des-Granges.

▶ **Marché couvert.**

- Réfection de la halle du marché : peintures, normes d'hygiène et évacuation des eaux, création de visuels et signalétiques internes et externes.

€ Coût : 35 579 €

- Recrutement de nouveaux commerçants alimentaires.

▶ **Animer le centre-ville par la promotion du commerce local.**

- Création de la Guinguette du Marché au printemps, une manifestation de promotion des commerçants du marché.
- Vidéos de promotion des commerçants volontaires sur les réseaux de communication de la ville.

POUR CRÉER UNE NOUVELLE DYNAMIQUE DU COMMERCE LOCAL

LE MOT DE L'ÉLU

« Depuis 2020, nous n'avons cessé d'agir pour dynamiser le commerce de proximité. Avec l'équipe commerce, nous nous sommes attelés à donner un nouvel élan au marché qui se tient tous les samedi matin. Ainsi, un important travail de démarchage a été effectué, une campagne de communication a été lancée et des travaux conséquents de mise aux normes ont été effectués. »



Gilles PONCELET

Conseiller municipal délégué au commerce de proximité.

EN COURS

► **Poursuivre la dynamique du commerce de proximité.**

- Projet d'occupation des 3 magasins encore vacants dans la rue Jean Jaures y compris l'ancienne supérette Marché Plus.
- Sensibilisation des agences immobilières sur le développement des commerces de proximité.
- Développement du marché extérieur.

► **Poursuivre la revitalisation des zones commerciales en collaboration avec la Communauté d'Agglomération et Roissy Développement.**

► **Renforcer la synergie pour favoriser l'accès à l'emploi.**

- Forum de l'emploi en partenariat avec le Service Information Jeunesse.
- Élaboration d'un vivier de jobs d'été en collaboration avec les entreprises clayoises.
- Hébergement d'organismes d'aide à l'emploi (Mission locale, ...).
- Création d'une zone d'activité artisanale sur Claye-Souilly.

► **Renforcer les synergies commerciales entre carrefour, la galerie marchande & Shopping promenade.**

EN CHIFFRES



31

C'est le nombre de dossiers emploi passés par la ville pour l'ouverture de Shopping Promenade.



4

Nombre de commerçants primés par le Département et la CCI de Seine et Marne dans le cadre de la « Charte Qualité Excellence ».



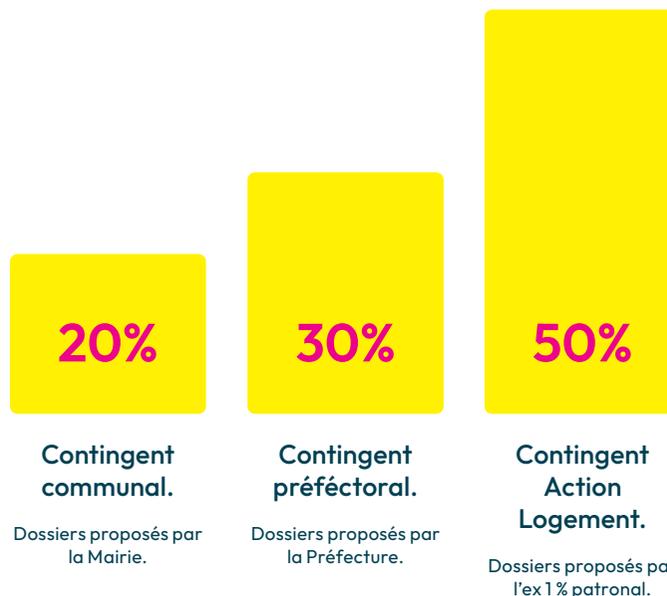


HABITAT

Au quotidien, nous travaillons sans relâche pour améliorer l'accès au logement, promouvoir la diversité résidentielle et veiller à ce que chaque Clayois puisse profiter d'un environnement sûr, sain et adapté à ses besoins.

C'est pourquoi la ville accompagne les Clayois dans leur demande de logement social afin de répondre aux attentes de l'État en matière de production de logements sociaux définies par la loi SRU (25 % de logements sociaux).

703 Nombre de logements sociaux à Claye-Souilly dont :



LE MOT DE L'ÉLUE

« Depuis 2020, la Ville accorde une grande importance à l'accueil et au suivi des demandeurs de logements sociaux. La ville se trouvant en zone tendue, les demandes sont extrêmement nombreuses et les temps d'attente relativement longs avant d'obtenir un logement social. »



**Bénédicte
DAVID-THEUNYNCK**

Quatrième adjointe au maire, en charge de la politique de la ville, des affaires sociales et du handicap.

POUR UN HABITAT ACCESSIBLE

RÉALISÉS

- ▶ Mise en place d'un service logement avec un agent et des locaux dédiés afin d'assurer la confidentialité de l'accueil du public, ainsi que d'un logiciel spécialisé afin d'assurer un suivi précis et efficace des demandes.



EN COURS

- ▶ Travail préparatoire avec les bailleurs et la préfecture en vue de la construction d'habitats inclusifs.
- ▶ Travail avec l'agglomération Roissy-Pays-de-France et la Préfecture pour un meilleur accompagnement des demandeurs de logements.
- ▶ Travail conjoint avec le Groupe Action logement, important réservataire de logements, pour favoriser l'accès aux logements des salariés clayois et des entreprises clayoises.



EN CHIFFRES



7909

Nombre de dossiers de demande de logements sociaux à Claye-Souilly.



954

Nombre de dossiers avec Claye-Souilly en premier choix.



572

Nombre de dossiers des Clayois demandant un logement à Claye-Souilly.



Claye Souilly

UNE VILLE AUPRÈS DE
VOUS AU QUOTIDIEN

/ SÉCURITÉ

/ MOBILITÉ

/ ADMINISTRATION

/ PROXIMITÉ





SÉCURITÉ

Dotée depuis près de vingt ans d'un service de Police municipale, la ville fait de la sécurité un point essentiel.

C'est pourquoi, depuis trois ans, nous investissons dans des mesures de sécurité, renforçons les mesures de prévention et améliorons la coordination entre tous les acteurs de la sécurité.

Nous restons résolument engagés à maintenir et à améliorer encore davantage la sécurité de notre ville.



LE MOT DE L'ÉLU

« La sécurité des Clayois est notre priorité. Parce que Claye-Souilly est une ville en pleine mutation, tant par sa zone commerciale que ses nouvelles constructions, nous avons renforcé les effectifs des forces de l'ordre, mis en place des dispositifs de surveillance et de prévention. Cependant, nous sommes conscients des nouveaux enjeux de sécurité concernant notre ville au sein de la grande couronne de l'agglomération parisienne. »



Bruno MONTI

Cinquième adjoint au Maire en charge de la sécurité, de la mobilité et de l'environnement.

POUR UNE TRANQUILITÉ ET UNE SÉCURITÉ RENFORCÉE

RÉALISÉS

► **Réorganisation du service de la Police municipale.**

Renforcement des effectifs avec la création de nouveaux postes en brigade de jour et en brigade de nuit.



► **Véhicule supplémentaire.**

Acquisition d'un nouveau véhicule pour la Police municipale.

► **Extension de la vidéoprotection sur le quartier de Bois Fleuri.**

5 caméras installées au total (Allée des Lilas, Contre-Allée, Ecole Bois Fleuri).

Connexion du quartier de Bois Fleuri à la fibre pour permettre cette extension.

€ Coût : 97 472 €

► **Installation d'un nouveau Centre de Supervision Urbain avec des caméras de Haute Définition.**

Le centre est équipé de 8 écrans et de 2 postes pour les agents.

€ Coût : 361 289 €



► **Création d'un Contrat Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance (CLSPD) en partenariat avec les services de l'Etat et les acteurs locaux de la prévention.**

- Création d'un poste de Directeur de la Prévention et de la Sécurité chargé de coordonner toutes les actions et informations concernant ce domaine.
- Organisation de conférences sur la parentalité en partenariat avec les collèges et le CCAS.
- Prévention et accompagnement des écoles sur les problématiques du harcèlement scolaire.
- Sensibilisation sur l'égalité Hommes / Femmes et sur les risques ménagers.
- Accompagnement de la démarche Vélobus à l'école Maryse Bastié.



POUR UNE TRANQUILITÉ ET UNE SÉCURITÉ RENFORCÉE

EN COURS

► **Sécurité renforcée.**

Développement de la fibre optique sur le quartier du Bois des Granges pour la connexion de 5 caméras de vidéosurveillance.



► **Brigade canine.**

Étude en cours sur la création d'une brigade canine.



► **Feu tricolore.**

Future mise en place d'un feu tricolore à l'intersection entre la RD34 et l'Allée Alfred Nobel pour faciliter le passage des piétons et réduire la vitesse à la sortie du quartier de Mauperthuis.



► **Dispositif amélioré.**

Extension du dispositif « Participation citoyenne » dans le quartier de Bois Fleuri.

EN CHIFFRES



18

Total des effectifs du service de Police Municipale ;
14 Policiers Municipaux ;
4 Agents de Surveillance de la Voie Publique ;
1 agent d'accueil.



1875

Points école : cela correspond à la présence de la Police municipale sur les entrées et sorties des écoles entre 2021 et l'été 2023.



51

Nombre de caméras de vidéoprotection installées sur la ville (dont 5 nouvelles depuis 2020)



MOBILITÉ

L'augmentation de la population engendre des problématiques de mobilité au sein de la commune. Pour faire face à cela, des actions sont menées afin de renforcer les possibilités de stationnement, quand cela est possible.

Parallèlement, le développement des modes de déplacement alternatifs à la voiture est également un axe primordial de la politique de mobilité. Des actions sont ainsi mises en place, pour exemple, la création d'un « plan vélo » avec l'installation de parkings à vélo.



LE MOT DE L'ÉLU

« Réussir à mailler Claye-Souilly par un plan vélo est un objectif ambitieux. Il ne dépend pas que des élus municipaux. À titre d'exemple, la liaison douce entre Shopping Promenade et le quartier de Bois Fleuri, longtemps évoquée, se heurte à un refus catégorique des services de l'Etat en charge de la gestion de la RN3, au motif de la sécurité des usagers. Il est donc nécessaire de chercher des solutions alternatives quand nous sommes dans ce cas, pour poursuivre le développement des pistes cyclables à Claye-Souilly. »



Bruno MONTI

Cinquième adjoint au Maire en charge de la sécurité, de la mobilité et de l'environnement.

POUR UNE MOBILITÉ ACTIVE ET FACILITÉE

RÉALISÉS

► Augmentation du nombre de places de stationnement en centre-ville.

- Les réfections de parkings en centre-ville (Charles de Gaulle, Foyer André Burel) et l'ouverture du parking du Centre Administratif et du Conservatoire ont permis d'augmenter le nombre de places de stationnement de 60 places.



► Lancement d'études de circulation.

- Un diagnostic et des propositions d'aménagement ont été réalisés par un bureau d'études pour le quartier de Bois Fleuri et la Rue de la Guette.
- Les riverains ont été réunis pour la présentation de ces résultats à l'été 2023.



€ Coût : 31 500 €

► Installation de parkings à vélos.

- 3 parkings à vélos supplémentaires ont été installés en centre-ville : Place Charles de Gaulle et Parking de la Poste.



EN COURS

► Mise en place d'un « plan vélo » favorisant les modes de déplacement doux.

€ Coût : 33 300 €

- Tracé du plan vélo effectué.
 - Aménagements et mise en place des marquages sur les 3 prochaines années.
 - Installation d'un poste de réparation de vélos sur la Place Charles de Gaulle.
 - Installation de parkings à vélos supplémentaires au Centre Administratif.
 - Liaison entre le quartier de Mauperthuis et celui de Bois Fleuri avec la mise en place d'un feu tricolore sur la Route Départementale 34.
- #### ► Création d'un parking de 30 places Rue de Voisins.



ADMINISTRATION

EN CHIFFRES



+ 20 000

Nombre d'utilisateurs passés aux Affaires générales en 2022 (demandes + remises).



10 134

Titres d'identités remis en 2022, soit 65% de plus qu'en 2021 (6601 titres).



45

Nombre moyen de passages lors des permanences le samedi (rendez-vous et remises confondus).



LE MOT DE L'ÉLU

« Depuis trois ans, notre engagement envers la transparence est une priorité, nos locaux administratifs ont été modernisés, les procédures simplifiées et l'accès aux services municipaux amélioré. Ces efforts sont le reflet de notre détermination à servir au mieux les Clayois, en créant une ville plus efficace, plus ouverte et plus accueillante pour tous. Bien que bon nombre de progrès aient été réalisés, nous reconnaissons qu'il reste du travail à faire. »



Julien BOUSSANGE

Premier adjoint au maire, en charge de l'administration, de l'enfance, du scolaire et de la vie associative.

POUR UNE ADMINISTRATION EFFICACE, À L'ÉCOUTE ET TRANSPARENTE

RÉALISÉS

► Permanences étendues le jeudi soir et le samedi matin.

- Les services en charge des affaires générales, de la remise des cartes d'identité et des passeports sont désormais ouverts jusqu'à 18h30 les jeudis soirs.
- Le service du Pôle éducation est désormais ouvert les jeudis soirs jusqu'à 18h30 et les samedis matins.

► Publication d'un rapport sur les actions municipales.

- Un premier bilan avait été fait après un an de mandat, le second est à mi-mandat.
- Tous les 2 mois, les actions sont relatées en toute transparence dans votre journal « Claye-Souilly Magazine ».

► Baisse de l'indemnité des élus pour financer d'autres projets.



EN COURS

► Réunions de quartier.

À mi-chemin de notre mandat municipal, la ville a lancé des réunions de quartier. Ces concertations seront l'occasion de renforcer la proximité avec les Clayois, de recueillir vos préoccupations et vos idées, ainsi que de favoriser une communication plus ouverte et directe entre l'administration et la population.



► Création d'un guide pratique à destination des nouveaux habitants.

Un guide pratique a été conçu pour tous les nouveaux habitants. Ce guide offre une ressource essentielle pour faciliter l'intégration et l'adaptation des nouveaux Clayois. Il contient des informations utiles sur les services municipaux, les activités locales, ainsi que des conseils pratiques. Nous continuerons à mettre à jour ce guide et à l'améliorer pour accueillir chaleureusement ceux qui rejoignent chaque jour notre ville.



COMMUNICATION

EN CHIFFRES



6859



Nombre de followers sur Facebook.



1057



Nombre de followers sur LinkedIn



27

Moyenne du nombre de publications hebdomadaires mises en ligne tous réseaux sociaux confondus.



LE MOT DE L'ÉLU

« Ces dernières années, nous avons proposé une communication municipale plus dynamique et inclusive. Nous avons intensifié notre présence sur les réseaux sociaux, créé des newsletters culturelles, des lettres d'information dédiées aux seniors, et renforcé notre engagement envers une communication transparente. Tout cela a été réalisé tout en opérant une rationalisation des dépenses, démontrant ainsi notre engagement à maximiser l'efficacité de la communication municipale au profit des Clayois. »



Ugo **COLLONGE**

Conseiller municipal délégué à la communication et au numérique.

POUR UNE COMMUNICATION RENFORCÉE, TRANSPARENTE ET CONNECTÉE

RÉALISÉS

► **Un magazine municipal réinventé.**

Avec une ligne éditoriale repensée le magazine municipal se veut plus créatif. Celui-ci a été réétudié pour mieux servir les Clayois, en offrant une source d'information plus dynamique, interactive et centrée sur les besoins de chacun.



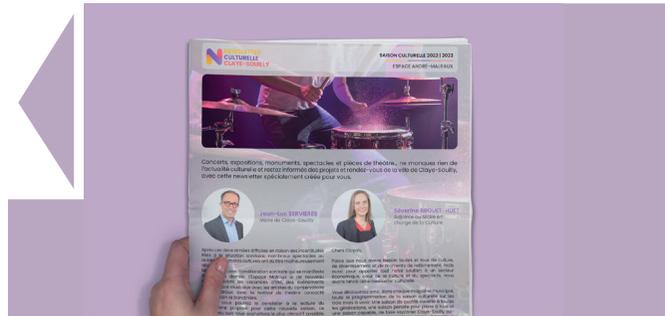
► **Une identité visuelle modernisée.**

La ville s'est dotée d'une nouvelle identité visuelle arborant un logo fraîchement conçu.



► **La mise en place d'une newsletter culturelle et d'une newsletter pour les seniors.**

La ville a mis en place des newsletters spécialement conçues pour nos aînés, favorisant leur implication et leur bien-être, ainsi que des newsletters culturelles permettant de mettre en avant les événements de la ville.



► **Des supports et campagnes de communication désormais réalisés en interne.**

Nous avons rationalisé nos coûts en réduisant les effectifs, tout en optimisant notre efficacité en réalisant tous nos supports, campagnes et affiches en interne.

► **Des vidéos dynamiques pour une ville en pleine évolution.**

Depuis trois ans, la ville a développé sa communication numérique en créant des vidéos, des portraits de nos commerçants locaux en passant par les vidéos du Conseil municipal des enfants. Ces reportages ont donné vie à notre engagement pour une communication moderne, touchant ainsi un maximum de public.

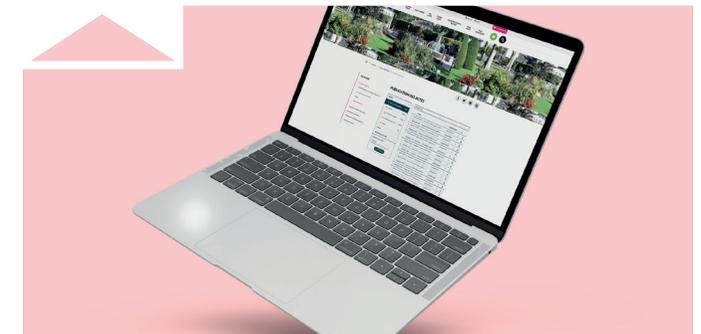
EN COURS

► **Un nouveau site internet pour une navigation simplifiée.**

Un nouveau site internet sera bientôt à la disposition des Clayois, offrant un accès simplifié à toutes les informations essentielles.

► **Publi-acte, un nouveau portail numérique pour plus de transparence.**

Avec Publi-acte, tous les Clayois pourront accéder facilement aux arrêtés, délibérations et décisions de la ville.





Claye Souilly

UNE VILLE DYNAMIQUE
ET ANIMÉE

/ FESTIVITÉS

/ CULTURE

/ SPORT

28 ACTIONS

13 réalisées 8 en cours

7 non-commencées

75 %
d'actions réalisées



FESTIVITÉS

Les événements et manifestations jouent un rôle essentiel dans la dynamique culturelle et sociale de Claye-Souilly. Malgré un début de mandat perturbé par le COVID-19 et les inondations, les festivités ont repris leurs droits été comme hiver.

La municipalité a souhaité redonner vie à des événements populaires, à l'instar de la fête foraine ou du vide-grenier en centre ville, afin de retrouver des moments de plaisir entre les générations.



LE MOT DE L'ÉLU

« Apporter du bonheur et des instants de joie aux petits comme aux grands, tel est le crédo de la commission festivités. Cette programmation diversifiée et attrayante, qui crée des occasions de rassemblement et de partage doit néanmoins s'adapter à un contexte économique difficile, susceptible de remettre en cause certaines animations trop coûteuses. Nous devons être vigilants à cela, en mettant en place des solutions réfléchies et plus économes. »



Emmanuel ROUSSEAU

Conseiller municipal délégué aux festivités et aux travaux.

LES TEMPS FORTS DES FESTIVITÉS À CLAYE-SOUILLY

GUINGUETTE DU MARCHÉ



FÊTE DE LA MUSIQUE



FÊTE NATIONALE



TERRE DE



CHASSE AUX OEUFS

NOUVEAU



VIDE-GRENIER

NOUVEAU



FÊTE DES PETITS CLAYOIS

NOUVEAU



FÊTE FOR

BRIE AU BORD DE L'EAU



FORUM DES ASSOCIATIONS



PATINOIRE



FESTIVITÉS DE NOËL



AU



RAINE

NOUVEAU



SALON DES VINS

NOUVEAU



OCTOBRE ROSE

NOUVEAU



MARCHÉ DE NOËL





CULTURE

Le rôle de la culture est de créer du partage. Et c'est cet objectif que s'est fixé la municipalité depuis son élection en 2020.

Pour cela, nous avons continué, au fil du temps, de tisser un riche réseau de partenaires, afin de multiplier les propositions tous publics malgré les difficultés économiques.



LE MOT DE L'ÉLUE

« L'art, c'est le reflet que renvoie l'âme humaine éblouie de la splendeur du beau disait Victor Hugo. Fidèle à l'éclectisme qui les caractérise, les saisons culturelles clayoises se transforment en une période de rencontres entre artistes, publics et territoires, à travers une multitude de programmations. »



Séverine BROUET-HUET

Deuxième adjointe au maire, en charge de la culture.

POUR UNE CULTURE ACCESSIBLE ET RAYONNANTE

RÉALISÉS

► Médiathèque de l'Orangerie.

- L'inscription à la Médiathèque a été rendue gratuite en 2022 pour l'accès à la lecture pour tous.
- Installation d'une boîte de retours permettant aux usagers de rendre les livres empruntés à leur convenance.
- Mise en place d'une application mobile sur smartphone *Bib en poche* pour faciliter la réservation des livres.
- Pérennisation de la Fête du Livre.



► Conservatoire de Musique et de Danse André Darfeuille.

- Ouverture du nouveau Conservatoire de Musique et de Danse André Darfeuille en mars 2023.



- Fête de la Musique par le Conservatoire en juin 2023.



- Programme d'investissement pluriannuel de matériel musical.

► Maison des Associations Culturelles.

Réhabilitation de l'ancien conservatoire, pour sa mise à disposition aux associations à vocation culturelle.

€ Coût : 240 000 €



POUR UNE CULTURE ACCESSIBLE ET RAYONNANTE

RÉALISÉS

► Mise en place d'un « festival de rue » annuel.

En partenariat avec la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France (CARPF), Claye-Souilly participe au Festival Primo depuis 2022. Cela s'inscrit dans la volonté de tisser un lien artistique entre la ville et ses habitants. La CARPF prend en charge le coût de la manifestation.



► Pass' Agglo Culture.

Pour favoriser les activités culturelles des jeunes, la Communauté d'Agglomération a mis en place un soutien financier pour les jeunes habitants du territoire. Cela permet d'ouvrir de nouvelles perspectives culturelles aux Clayois, favorisant ainsi la diversité et l'inclusion.

EN COURS

► Médiathèque de l'Orangerie.

Découverte de la réalité virtuelle grâce au Festival BAM, organisé par la CARPF le 31 octobre 2023.



► Espace Malraux.

Augmentation de la programmation culturelle annuelle à budget constant.



EN CHIFFRES



830

Nouvelles inscriptions d'ados / adultes suite à la mise en place de la gratuité de la médiathèque.



2100

Retours de livres, BD, mangas, CD, DVD dans la nouvelle boîte de retours depuis janvier 2023.



436

Nombre d'élèves du Conservatoire de Musique et de Danse en 2023 (+ 13% par rapport à 2022).



45

Nombre de représentations à l'Espace André Malraux en 2022.



SPORT

Le sport est un pilier essentiel pour une ville et malheureusement la crise du COVID, qui a mis à l'arrêt les associations pendant plus d'un an, a fortement impacté la pratique sportive.

Pendant cette période, la municipalité a maintenu un soutien constant envers ses associations sportives locales afin qu'elles survivent à travers des aides financières maintenues et des solutions pour adapter la pratique du sport pendant cette période (extérieur, ...).



LE MOT DE L'ÉLUE

« À travers la labellisation Terre de Jeux, nous avons accompagné la relance de la pratique sportive, au sein des associations comme dans les écoles. Pour poursuivre ce soutien, nous devons désormais adapter nos équipements aux contraintes des normes d'homologation qui empêcheraient les équipes de jouer, et ce afin que nos athlètes puissent continuer à obtenir d'excellents résultats, qu'ils soient régionaux, nationaux et même internationaux. »



Hélène THIEDEY

Sixième adjointe au maire,
en charge des sports.

POUR GARANTIR L'ACCÈS AU SPORT POUR TOUS

RÉALISÉS

► Rénovation de nos équipements sportifs .

- Gymnase des Tourelles.

Passage en LED de l'éclairage, rénovation électrique des vestiaires et sanitaires.

€ Coût : 42 000 €



- Boulodrome.

Rénovation de la toiture, mise en peinture, passage en LED et extension.

€ Coût : 75 000 €



- Gymnase des Tilleuls.

Travaux de rénovation, d'accessibilité et de changement d'éclairage réalisés par le Syndicat Intercommunal des Collèges

€ Coût : 123 000 €



► Un soutien indéfectible envers nos associations.

- Aide auprès de nos associations pour faire face à la crise de la COVID (installations, subventions, animation avec la fête du sport).

- Accompagnement dans l'organisation de tournois départementaux, régionaux et nationaux pour différents sports.

► Soutien à la pratique du sport avec le Pass' Agglo Sport.

De nombreux Clayois ont pu bénéficier du Pass'Agglo Sport (aide financière en cas d'adhésion à un club sportif) depuis son lancement.

services / Pass'Agglo Sport

Pass'Agglo Sport

Roissy Pays de France relance le **Pass'Agglo Sport**, un dispositif complémentaire à l'aide gouvernementale dans le but d'accompagner et d'encourager la pratique sportive chez les jeunes, notamment en situation de handicap.

Vous résidez dans l'une des quarante-deux communes du territoire ? Votre enfant a moins de 18 ans et vous souhaitez l'inscrire dans une association **sportive** du territoire ? Alors vous pouvez bénéficier d'une aide au paiement de la cotisation de 50 euros

Dans la rubrique « **Partenaires** », vous trouverez la liste des associations sportives qui participent au dispositif.

POUR GARANTIR L'ACCÈS AU SPORT POUR TOUS

RÉALISÉS

► Claye-Souilly labellisée ville Terre de Jeux 2024.

- Création d'une journée olympique à l'Accueil Loisirs.
- Événement Winter Games à l'occasion des Jeux Olympiques d'Hiver 2022.
- Sensibilisation aux Jeux Olympiques et Paralympiques avec la venue de Stéphane HOUDET, champion paralympique de tennis fauteuil et porte drapeau de la délégation française aux Jeux Paralympiques de Tokyo en 2021
- Création d'une journée du sport et de l'inclusion en 2021 et 2022

► Le sport à l'école.

- Achat des malles pédagogiques de sport dans les écoles pour les enseignants.
- Mise en place de créneaux spécifiques pour les écoles dans les structures sportives.
- Mise à disposition d'un éducateur sportif pour les séances d'EPS avec les enseignants de CM1 et CM2.
- Olympiades avec les classes de Grande Section et de CM2.



EN CHIFFRES



29

Nombre d'associations sportives.



3200

Nombre de licenciés dans les associations sportives.



139 600 €

Le montant dédié annuellement aux subventions des associations sportives (ici pour 2022).



789 000 €

Dépenses de fonctionnement des installations sportives depuis 2020.



POUR GARANTIR L'ACCÈS AU SPORT POUR TOUS

EN COURS

- ▶ **Extension du tennis club avec 3 courts supplémentaires dont 1 couvert.**

- ▶ **Mise aux normes du stade Clément Petit.**

Création de nouveaux vestiaires, rénovation des vestiaires jeunes et création d'un terrain en herbe à 11.

- ▶ **Rénovation de l'éclairage du gymnase Henri Loison.**

Installation de l'éclairage LED au gymnase Henri Loison pour limiter la consommation énergétique.

- ▶ **Remise en forme.**

Création d'une aire de fitness en libre-service.



- ▶ **Terre de Jeux 2024.**

Actions ponctuelles dans le cadre du label Terre de Jeux 2024 comme la mise en place d'une course de 10 km le 1er octobre 2023 avec la nouvelle association Run In Claye.





UNE VILLE SOLIDAIRE
ET INCLUSIVE

/ SOLIDARITÉ

/ INCLUSION

/ SANTÉ

16 ACTIONS

5 réalisées

8 en cours

3 non-commencées

81 %
d'actions réalisées



SOLIDARITÉ

Le CCAS a mis en place des programmes novateurs visant à soutenir les plus vulnérables et à encourager l'entraide. Nous avons constaté une augmentation de la participation citoyenne aux initiatives solidaires, ce qui témoigne de l'attachement des Clayois aux valeurs inclusives.

Le CCAS accueille quotidiennement tous les Clayois qui en font la demande pour des renseignements (retraite, handicap...) ou la mise en place d'un suivi social et/ou économique.



LE MOT DE L'ÉLUE

« Depuis mai 2020, afin de répondre au mieux aux demandes de tous les Clayois (jeunes, familles, seniors, personnes en situation de handicap, isolées ou vulnérables) qui doivent aussi faire face à un contexte économique compliqué, nous travaillons à la professionnalisation de notre CCAS. »



**Bénédicte
DAVID-THEUNYNCK**

Quatrième adjointe au maire, en charge de la politique de la ville, des affaires sociales et du handicap.

POUR UNE VILLE SOLIDAIRE

RÉALISÉS

- ▶ Analyse des besoins sociaux menée en 2020, point de départ de la mutation du CCAS.



- ▶ Financement d'ateliers numériques à la Claye Digitale pour lutter contre la fracture numérique en complément de ceux de la médiathèque.

- ▶ Création d'une commission permanente pour répondre aux urgences en matière d'aides sociales.



- ▶ Mise en place d'initiatives solidaires et de chèques d'accompagnement personnalisé pour l'aide alimentaire.

- ▶ Mise en place de l'anonymat dans le traitement des dossiers d'aides facultatives.



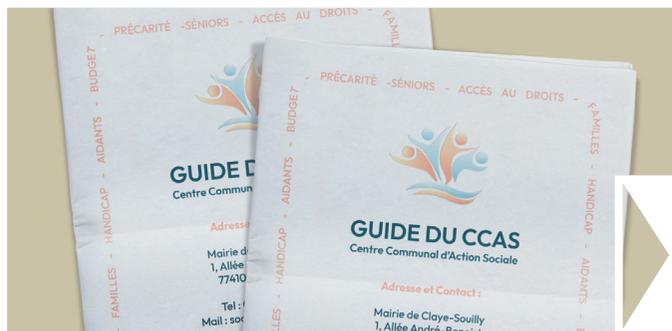
- ▶ Actions avec les commerçants et partenaires locaux.

2022 : repas offert pour 20 personnes accompagnées par le CCAS et le Secours Catholique au restaurant Le train de vie ;

2023 : pass offert par Wonderful land pour 20 jeunes Clayois aidés par le CCAS.

POUR UNE VILLE SOLIDAIRE

RÉALISÉS



EN COURS

► Mise en place de conférences.

Mise en place de conférences parentalité avec le CLSPD, le service jeunesse, la médiathèque et les collèges clayois.

► Amélioration de l'accès aux droits.

Signatures de conventions avec les partenaires (EDF, Engie, CAF, CPAM...) pour améliorer l'accès aux droits des Clayois.

► Mise en place de permanences régulières.

Pôle Autonomie Territorial, AVIMEJ, Accompagnement Social Lié au Logement, Ma mutuelle ma Santé, PLIE, Mission locale, CRAMIF.

► Création d'un guide.

Création du guide de l'action sociale réalisé en interne pour l'accès aux droits des Clayois.

EN CHIFFRES



Le nombre de rendez-vous assurés par le CCAS, sans compter les simples demandes de renseignements.



Le nombre de dossiers d'accès aux droits instruits.



Le nombre de visites à domicile réalisées par notre assistante sociale.



Le budget des chèques alimentaires créés en 2022.



Le nombre de conférences parentalité depuis début 2023.



INCLUSION

La Municipalité a pour objectif de faciliter les conditions de vie de chaque Clayois, qu'il soit valide ou en situation de handicap, avec une particularité clayoise : la présence sur son territoire de deux établissements accueillant des personnes en situation de handicap mental.

Nous restons déterminés à faire de l'inclusion une priorité constante, en nous efforçant de créer un environnement où chaque Clayois se sent valorisé, respecté et intégré.



LE MOT DE L'ÉLUE

« L'inclusion est un travail de longue haleine au cœur des préoccupations et de la mobilisation des services et des élus. Travaux d'accessibilité, journée de sensibilisation... Chaque action est essentielle ».



**Bénédicte
DAVID-THEUNYNCK**

Quatrième adjointe au maire, en charge de la politique de la ville, des affaires sociales et du handicap.

POUR UNE INCLUSION SOCIALE RENFORCÉE.

RÉALISÉS

► Création d'un réseau de partenaires.

Création d'un réseau de partenaires à l'initiative de la Ville en 2020 et 2021 avec des réunions regroupant tous les acteurs du handicap.

► Bilan complet et accessibilité.

Bilan complet mené sur l'accessibilité de nos bâtiments publics en 2022. Vérification avec Transdev et des PMR clayois de l'accessibilité des arrêts de bus de la ville.

► Point autonomie territorial.

Le CCAS est devenu une porte d'entrée pour les personnes confrontées au handicap suite à la labellisation « Point autonomie territorial » avec le Département.

► Conférences.

2 Conférences sur les aidants en 2022 avec 150 participants.

► Actions de sensibilisation.

Actions de sensibilisation au handicap et de formation en mai et juin 2023 auprès des agents des transports Transdev, du personnel municipal intervenant dans les écoles et les centres de loisirs, ainsi qu'à destination des Clayois, comme lors de la journée festive inclusive du 25 juin 2022.

EN COURS

► Projet communal d'inclusion.

Le projet communal d'inclusion se construit avec un travail en profondeur entre la Ville, la Gabrielle et l'EPMS pour une inclusion au quotidien : mise en place d'échanges entre professionnels clayois et les élèves de l'EPMS, participation de la Gabrielle à la Semaine bleue et aux thés dansants municipaux, accès au TAD pour les séniors de la Gabrielle dès 55 ans en 2023, échanges culturels entre les écoles clayoises et la Gabrielle, matinée gratuite à la fête foraine pour les personnes en situation de handicap...

► Aider les aidants.

Organisation d'une journée des aidants le 7 octobre 2023.

► Travaux d'accessibilité.

La Municipalité mène une campagne de travaux afin de rendre accessible, dans la mesure du possible, les différents bâtiments communaux (boucles auditives de la Médiathèque et de l'Espace Malraux, remise aux normes de l'ascenseur de l'Espace Malraux, accessibilité des écoles).

► Groupe pour l'inclusion.

Création d'un groupe de réflexion avec divers partenaires clayois pour une meilleure inclusion au quotidien : projet d'une matinée pour tous dans le cadre des J.O 2024.

EN CHIFFRES



187 000 €

Investissements pour les travaux d'accessibilité de nos bâtiments communaux et voiries.





SANTÉ

Ces 3 dernières années ont placé la santé comme une politique publique de premier plan, avec l'apparition d'une crise sanitaire sans précédent.

Avant même son apparition, nous avons envisagé d'accentuer les efforts dans ce domaine, en créant un poste spécifique d'élu municipal en charge des questions de santé. À travers les questions de protocole sanitaire, de vaccination mais aussi de désertification médicale une fois la sortie de crise du Covid-19 entrevue, cet enjeu de la santé à Claye-Souilly a pris tout son sens.



LE MOT DE L'ÉLU

« Nous sommes aujourd'hui à la croisée des chemins, avec une maison de santé dont la structuration permet d'assurer une pérennité sereine, mais qui n'est pas suffisante pour répondre à tous les besoins. Nombre de clayoïis éprouvent des difficultés à obtenir des rendez-vous médicaux, c'est pour cela que nous menons des actions de lobbying et recherchons des solutions pour étendre l'offre de santé à Claye-Souilly. »



Loïc GABILLET

Conseiller municipal en charge de la santé.

POUR UNE SANTÉ PRÉVENTIVE, ACCESSIBLE ET SOUTENUE

RÉALISÉS

▶ **Partenariat avec la Maison de Santé du Bois des Granges.**

- Extension du bâtiment pour l'installation de deux nouveaux médecins.
- Signature d'une nouvelle convention engageant les différentes parties à assurer la pérennité de la structure et rendre compétitif le site pour l'arrivée de nouveaux médecins généralistes.



▶ **Vaccination et crise sanitaire.**

- Organisation de la prise de rendez-vous et du transport vers le vaccinodrome de Chelles.
- Accompagnement des personnes les plus en difficulté par les services du CCAS.
- Centre de prélèvement PCR mis en place en partenariat avec la Région Ile-de-France.

▶ **Création de l'événement Octobre Rose.**

- Afin de lutter contre le cancer du sein, des manifestations sont mises en place à destination du grand public.



- Développement de partenariats avec deux associations : « Chez Rose » et « Plus Rose La Vie ».
- L'élan de solidarité des Clayois est visible lors des marches solidaires qui ne cessent de grandir, passant de 200 personnes en 2020 à 400 en 2022.



POUR UNE SANTÉ PRÉVENTIVE, ACCESSIBLE ET SOUTENUE

RÉALISÉS

► Partenariat avec l'Établissement Français du Sang (EFS).

- La Ville est devenue un acteur dans la collecte de produits sanguins : mise à disposition de locaux, mobilier et services pour apporter à l'ESF un support logistique majeur.
- 4 séances de don du sang par an à la salle Planète Oxygène sont organisées.



EN COURS

► 3 projets de développement de l'offre médicale sur la commune.

- Parcelle réservée de 20 000 m2 dans le cadre de la révision du PLU pour un projet à vocation de santé.
- Projet en centre-ville.
- Projet complémentaire à la Maison de Santé dans le quartier du Bois des Granges.



LE SAVIEZ-VOUS ?



La commune a été lauréate en 2022 et 2023 en remportant le trophée ville donneuse OR de l'EFS.



Conclusion à mi-mandat

194

engagements
de la majorité
municipale

77

Actions réalisées

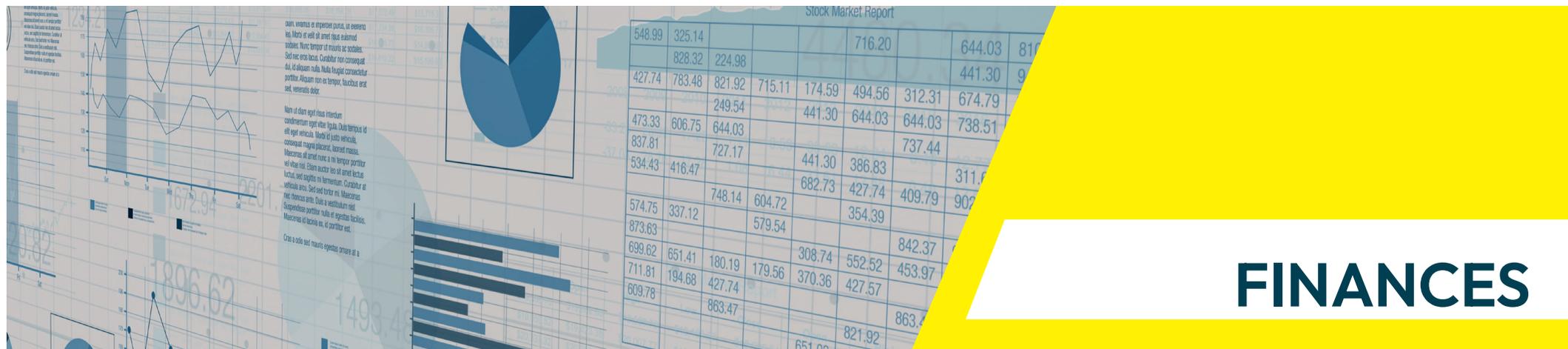
66

Actions engagées

51

Actions non engagées aujourd'hui





FINANCES

Depuis 2020, notre parcours municipal a été marqué par de nombreux défis inattendus.

Le surcoût de plus de 3 M€ du centre administratif et du conservatoire conjugué aux retards importants des travaux d'entretien et de rénovation indispensables dans nos écoles et nos équipements publics, ont mobilisé des budgets très importants au cours de cette première partie de mandat.

Par ailleurs, les nombreux programmes immobiliers décidés par l'ancienne mandature obligent de renforcer nos services municipaux et la construction de nouveaux équipements (école du Bois des Granges) permettant d'accueillir 2 500 nouveaux habitants.

De plus, depuis 2022, nous avons été confrontés à une inflation record, entraînant une augmentation considérable des coûts de l'énergie.

Malgré ce contexte difficile, nous avons poursuivi les investissements au service des Clayois tout en diminuant l'endettement de la Ville grâce à notre politique de gestion rigoureuse et la recherche systématique de subventions permettant d'alléger le coût financier pour notre commune.

LE MOT DE L'ÉLU

« Malgré un contexte difficile, nous avons poursuivi les investissements au service des Clayois tout en diminuant l'endettement de la Ville. Nous avons pu relever ce défi grâce à une gestion rigoureuse des finances de la ville. Cette politique se traduit notamment par le souci permanent de l'utilité de la dépense dans le quotidien des Clayois, par la recherche systématique des subventions avant de lancer un projet mais aussi par l'augmentation malheureusement incontournable de la fiscalité afin d'avoir une situation financière saine. Les finances sont là pour servir la politique d'amélioration du cadre de vie de tous les Clayois. »



Sébastien PERRIGAULT

Neuvième adjoint au maire, en charge de la prospective et des finances.

POUR UNE FISCALITÉ TRANSPARENTE, ÉQUILBRÉE ET RESPONSABLE

Dans un contexte de forte inflation, les frais de fonctionnement de la ville sont maîtrisés grâce à une politique de gestion rigoureuse.

Source DGFiP : Direction générale des Finances publiques

	2019	2022	Evolution 2019 / 2022
Produits réels de fonctionnement	15 418 000 €	17 736 000 €	15 %
Charges réelles de fonctionnement	13 134 000 €	15 125 000 €	15,2 %
Inflation	100	107,4	7,4 %

● Produits réels de fonctionnement ?

Ce sont, pour l'essentiel, les recettes fiscales de la commune. Elles ne comprennent pas les subventions destinées à financer des investissements.

● Charges réelles de fonctionnement ?

Il s'agit des charges de personnel, de l'ensemble des dépenses courantes d'énergie et de fournitures ainsi que des charges financières. Elles ne comprennent pas les dépenses d'investissement (travaux, constructions, acquisition de matériels).

Les charges et recettes de fonctionnement ont progressées de 15 % sur 3 ans. La moitié des augmentations des charges de fonctionnement est liée à la hausse de l'inflation de 7,4 % sur la période.

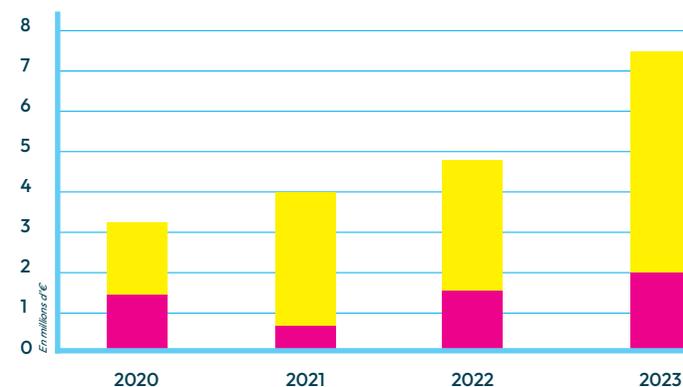
Le reste de la hausse est dû essentiellement à l'augmentation des charges de personnel liée

- aux recrutements pour accompagner les nouveaux besoins découlant de la croissance de la population ;
- aux augmentations de rémunération des agents décidées par l'État pour faire face à l'inflation.

Cette politique nous a permis d'investir dans l'entretien et le développement de ses équipements.

Sur les 4 dernières années, Claye-Souilly a investi plus de 19 millions d'€ dans l'entretien et le développement de ses équipements dont 26 % (5,4 millions d'euros) ont été financés par des subventions.

Notre politique est de solliciter systématiquement toutes les subventions possibles avant de réaliser l'investissement. Ceci nous permet de limiter au maximum l'impact sur les finances de la Ville et préserver nos capacités d'investissement.

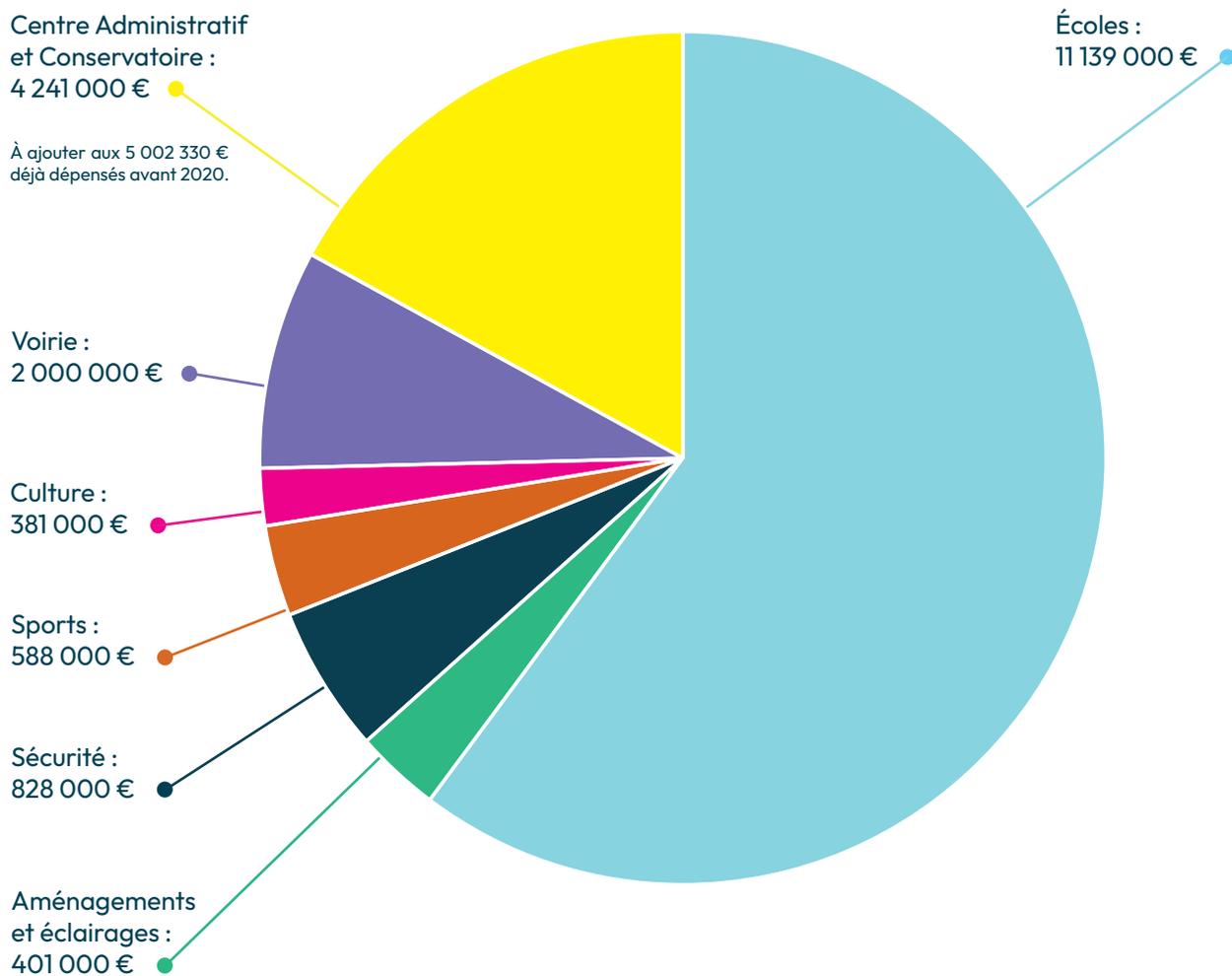


■ Dépenses d'investissement à la charge de la commune en millions d'€.

■ Subventions en millions d'€.

POUR UNE FISCALITÉ TRANSPARENTE, ÉQUILBRÉE ET RESPONSABLE

Une priorité donnée ces trois premières années aux écoles. ▼ Diagramme des Investissements de 2020 à 2023.

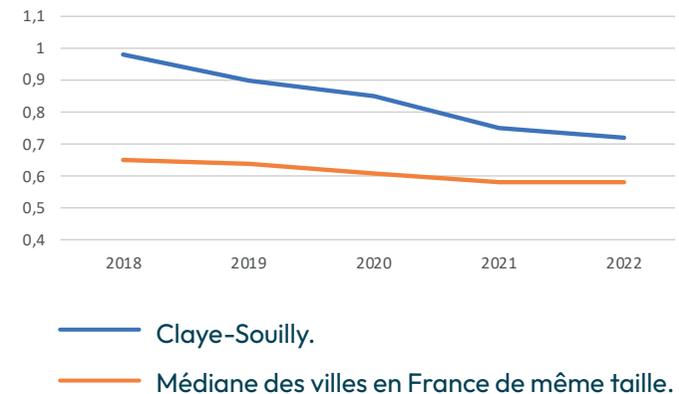


Une gestion financière rigoureuse qui permet d'assainir les finances de la Commune et de préserver notre capacité d'investissement.

Malgré la souscription d'un nouvel emprunt de 2 millions d'€ en 2022 pour financer la construction de l'École du Bois des granges, les efforts réalisés en terme de gestion permettent à la ville de diminuer son endettement pour se rapprocher de la moyenne nationale des villes de même taille.

Ceci va nous permettre de retrouver des capacités d'emprunts pour financer la construction de nouveaux équipements et d'accompagner la croissance de la ville pour toujours « mieux vivre » à Claye Souilly.

Évolution du poids de la dette en années de recette des fonctionnements. ▼





Claye
Souilly

UNE VILLE ENGAGÉE
ET MOBILISÉE

/ VOTRE ÉQUIPE MUNICIPALE

Le Maire



**Jean-Luc
SERVIERES**

Maire de Claye-Souilly

**Les adjoints
au Maire**



**Julien
BOUSSANGE**

Premier adjoint au maire,
en charge de l'administration, de
l'enfance, du scolaire et de la vie
associative.



**Séverine
BROUET-HUET**

Deuxième adjointe au maire,
en charge de la culture.



**Laurent
JACQUIN**

Troisième adjoint au maire,
en charge de l'urbanisme et des
travaux.



**Bénédicte
DAVID-THEUNYNCK**

Quatrième adjointe au maire,
en charge de la politique de la
ville, du social et du handicap.



**Bruno
MONTI**

Cinquième adjoint au maire,
en charge de la sécurité, de la
mobilité et de l'environnement.



**Hélène
THIEHEY**

Sixième adjointe au maire,
en charge des sports.



**Emmanuel
DENEUVILLE**

Septième adjoint au maire,
en charge de l'économie, des
relations avec les entreprises et
de l'emploi.



**Antoinette
THIERRY**

Huitième adjointe au maire,
en charge des seniors.



**Sébastien
PERRIGAULT**

Neuvième adjoint au maire,
en charge de la prospective et
des finances.

Les conseillers municipaux délégués



**ÉLISABETH
BOUILLENNEC**

Conseillère municipale déléguée à la petite enfance.



**Kamel
AMRANI**

Conseiller municipal délégué à la jeunesse.



**Christine
POULAIN**

Conseillère municipale déléguée aux affaires scolaires.



**Ugo
COLLONGE**

Conseiller municipal délégué à la communication et au numérique.



**Gilles
PONCELET**

Conseiller municipal délégué au commerce de proximité.



**Emmanuel
ROUSSEAU**

Conseiller municipal délégué aux festivités et aux travaux.

Les conseillers municipaux de la majorité



**Aline
ELOIDIN**

Conseillère Municipale



**Véronique
PLOMMET**

Conseillère Municipale



**Romain
LA BELLA**

Conseiller Municipal



**Loïc
GABILLET**

Conseiller Municipal en charge de la santé et président du Syndicat Intercommunal des Collèges.



**Sylvain
MANDIN**

Conseiller Municipal



**Anne-Claire
LETELLIER**

Conseillère Municipale



**Ingrid
NOWAK**

Conseillère Municipale



**Hélène
POULET**

Conseillère Municipale



**Guida
FORNAGE**

Conseillère Municipale

CLAYE-SOUILLY AVEC PASSION : René OURY , Jean-Louis FINA, Béatrice DOMINGUES, Véronique PASQUIER, Dorothée NICOLLE, Nathalie ZATARA, David SODANO.

UN NOUVEAU SOUFFLE POUR CLAYE-SOUILLY : Renaud HÉE.



ÉCHANGES

À L'ÉCOUTE DE VOTRE QUARTIER : NE RATEZ PAS NOS RÉUNIONS !

14 / 11 / 2023 3 TILLEULS / GRAND-CHAMP

05 / 12 / 2023 CENTRE-VILLE / VOISINS

23 / 01 / 2024 BOIS DES GRANGES

06 / 02 / 2024 MAUPERTHUIS

27 / 02 / 2024 SOUILLY

26 / 03 / 2024 BOIS FLEURI

Les horaires et lieux des réunions de quartier seront détaillés dans un document qui vous sera remis dans votre boîte aux lettres prochainement.